

REFERAT Byråd 2022-2025 d. 04-06-2024

Mødedato Tirsdag d. 04. juni 2024 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen, Rådhuset

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Gribskov Forsyning - ordinær generalforsamling 2024.....	4
Godkendelse af skema B og C - udvidelse af Dagmarsminde Fripnejhem.....	7
Hensigtserklæring om ny museum i Gilleleje.....	10
Indberetning af måltal for kønssammensætningen i de øverste ledelsesniveauer.....	15
Meddelelser.....	17
Elektronisk underskrift af mødeprotokol.....	18
Lukket: Udvidet alkoholbevilling.....	19
Udvalget for Klima, Teknik og Miljø og Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse - udtræden og	20
Lukket: Bosætningsstrategi 2024 - anlægsbevilling og godkendelse af overordnede rammer.....	23

Punkt 64: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-P35-1-22

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet

1. at godkende dagsorden

Sagsfremstilling

Forud for byrådsmøde, der udsendes en dagsorden med det fornødne materiale til bedømmelse af de sager, der skal optages på dagsorden.

Byrådsmedlemmer

Bent Hansen (V) borgmester, Trine Egetved (C) 1. viceborgmester, Ander Gerner Frost (NG) 2. viceborgmester, Pia Foght (A), Morten Dahlberg (A), Bo Jul Nielsen (B), Lars Nielsen (C), Helene Gerlykke-Dohn (C), Daniel Frigast (C), Kim Thonsgaard (C), Samir Maïli (C), Jens Rane Holck (F), Helle Lund (I), Pernille Søndergaard (M), Pernille Kromann Sams (M), Astrid Recinella (NG), Brian Lyck Jørgensen (O), Jannich Petersen (V), Betty Schachtschabel (V), Helle Blomsterberg (V), Tue Villebro (V), Michael Hemming Nielsen (Å), Mathias Arnvig Zilberberg (Lsg'ner),

Lovgrundlag

LBK nr 47 (Kommunestyrelsesloven) af 15.01.2019 Å§ 8

Beslutning

1. Godkendt.

Fraværende: Tue Villebro (V)

Punkt 65: Gribskov Forsyning - ordinær generalforsamling 2024

06.00.00-A00-1-23

Resume

Udvalget for Klima, Teknik og Miljø behandler sagen for at anbefale en beslutning til Økonomiudvalget og Byrådet om kommunens repræsentation på generalforsamlingerne i Gribskov Forsyning A/S, Gribskov Spildevand A/S og Gribskov Genbrug & Ressourcer A/S.

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Klima, Teknik og Miljø og Økonomiudvalget at anbefale Byrådet:

1. at beslutte, at reglerne om kald og varsel i forbindelse med afholdelse af generalforsamlingerne fraviges.
2. at bemyndige borgmesteren til at repræsentere kommunen på Gribskov Forsyning A/S' generalforsamling den 11. juni 2024.
3. at bemyndige borgmesteren til at medvirke på Gribskov Spildevand A/S' - og Gribskov Genbrug & Ressourcer A/S' generalforsamlinger den 11. juni 2024.

Historik

Beslutning fra Udvalget for Klima, Teknik og Miljø 2022-2025, 21. maj 2024, pkt. 66:

1.-3. Anbefalet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 27. maj 2024, pkt. 77:

1. Anbefalet at beslutte, at reglerne om kald og varsel i forbindelse med afholdelse af generalforsamlingerne fraviges i 2024 (grundet den korte frist) og at offentligheden skal inviteres i 2025 og fremadrettet.

2. - 3. Anbefalet.

Fraværende: Brian Lyck Jørgensen (O)

Sagsfremstilling

Udvalget for Klima, Teknik og Miljø behandler sagen for at anbefale en beslutning til Økonomiudvalget og Byrådet om kommunens repræsentation på generalforsamlingerne i Gribskov Forsyning A/S, Gribskov Spildevand A/S og Gribskov Genbrug & Ressourcer A/S, hvor kommunen skal varetage sine ejerinteresser.

Ligeledes gives en orientering om det planlagte forløb af de forestående ordinære generalforsamlinger i Gribskov Forsyning A/S, Gribskov Spildevand A/S og Gribskov Genbrug & Ressourcer A/S.

Gribskov Forsyning A/S, Gribskov Spildevand A/S og Gribskov Genbrug & Ressourcer A/S planlægger at afholde deres ordinære generalforsamlinger tirsdag den 11. juni 2024. Ligesom det var tilfældet i de foregående år, vil offentligheden ikke blive inviteret til at overvære generalforsamlingerne, idet den offentlige interesse heri har vist sig at være meget

begrænset. Lovgivningen indeholder ikke krav om, at generalforsamlingerne skal være offentlige. Som følge heraf har selskabernes bestyrelser henstillet til, at kommunen beslutter at fravige de formelle regler om kald og varsel i forbindelse med afholdelse af generalforsamlingerne, som ikke offentliggøres via presse og kommunens hjemmeside.

Generalforsamlingerne indkaldes med nedenstående dagsorden, i overensstemmelse med vedtægternes standarddagsorden i punkt 6:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af årsrapport med revisionspåtegning til godkendelse
4. Anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte årsrapport
5. Valg af revisor
6. Oplysninger om Selskabets reelle ejere
7. Eventuelt

Vedr. dagsordenens punkt 2

På generalforsamlingerne vil bestyrelsernes beretninger blive aflagt på grundlag af ledelsesberetningerne i de udkast til selskabernes årsrapporter for 2023, der er vedhæftet denne dagsorden som bilag 1-3. Bestyrelserne har godkendt beretningerne på bestyrelsesmøderne henholdsvis den 18. og 29. april 2024 og indstillet dem til godkendelse på selskabernes generalforsamlinger den 11. juni 2024.

Vedr. dagsordenens punkt 3 - 4

Udkastet til regnskab for Gribskov Forsyning A/S viser et positivt driftsresultat efter skat på t.kr. 5.994 og en egenkapital på t.kr. 1.841.102. Udkast til regnskab for Gribskov Spildevand A/S udviser et positivt driftsresultat efter skat på tusind (herefter "t.") kr. 4.405 og en egenkapital på t. kr. 1.839.204. Udkast til regnskab for Gribskov Genbrug & Ressourcer A/S udviser et driftsresultat efter skat på t.kr. 0 og en egenkapital på t.kr. 2.750. Bestyrelserne har godkendt regnskaberne på bestyrelsesmøderne henholdsvis den 18. og 29. april 2024 og indstillet dem til godkendelse på selskabernes generalforsamlinger den 11. juni 2024 med forslag om, at selskabernes resultater overføres til egenkapitalen. Regnskaberne er underskrevet.

Vedr. dagsordenens punkt 5

Selskabernes bestyrelser har på deres møder henholdsvis den 18. og 29. april 2024 besluttet, at de indstiller, at Ernst & Young vælges som revisor for begge selskaber.

Vedr. dagsordenens punkt 6

Selskaberne har, i overensstemmelse med selskabslovens § 58 a, stk. 4, undersøgt, om der måtte være ændringer i forhold til de registrerede oplysninger om selskabernes reelle ejere. Resultatet af undersøgelserne viste, at de allerede registrerede oplysninger fortsat var korrekte og opdaterede, idet Gribskov Spildevand A/S og Gribskov Genbrug & Ressourcer A/S begge fortsat er 100 % ejet af Gribskov Forsyning A/S, der er 100 % ejet af Gribskov Kommune, hvorfor selskaberne ikke har nogen reelle ejere.

Administrationens anbefalinger:

Administrationen anbefaler, at kommunen i overensstemmelse med bestyrelsernes indstillinger beslutter at fravige de formelle regler om kald og varsel i forbindelse med afholdelse af generalforsamlingerne, som ikke offentliggøres via presse og kommunens hjemmeside. Endvidere anbefaler administrationen, at kommunen på generalforsamlingerne udøver sine ejerinteresser med henblik på at træffe de beslutninger, der indstilles af bestyrelserne ifølge dagsordenspunkterne 1-6.

Administrationen anbefaler derfor, at Byrådet anmoder borgmesteren om at medvirke for at sikre, at der på selskabernes generalforsamlinger den 11. juni 2024 træffes beslutninger i overensstemmelse med de i sagsfremstillingen nævnte dagsordenspunkter og indstillinger.

Dette kan ske ved, at borgmesteren bemyndiges til at repræsentere kommunen på Gribskov Forsyning A/S' generalforsamling den 11. juni 2024 for her at udøve kommunens stemmeret i overensstemmelse med Byrådets beslutninger, og ved at borgmesteren bemyndiges til at medvirke for at sikre, at der på Gribskov Spildevand A/S' og Gribskov Genbrug & Ressourcer A/S' generalforsamlinger ligeledes den 11. juni 2024 - hvor Gribskov Forsyning A/S' stemmeret udøves gennem bestyrelsen - tillige træffes beslutninger i overensstemmelse med Byrådets beslutninger.

Lovgrundlag

LBK nr. 1168 (Selskabsloven) af 1. september 2023 samt vedtægterne for Gribskov Forsyning A/S, Gribskov Spildevand A/S og Gribskov Genbrug & Ressourcer A/S.

Økonomi

Selskabernes økonomi er beskrevet i sagsfremstillingen ovenfor.

Beslutning

1. Besluttet, at reglerne om kald og varsel i forbindelse med afholdelse af generalforsamlingerne fraviges i 2024 (grundet den korte frist) og at offentligheden skal inviteres i 2025 og fremadrettet.

2. - 3. Tiltrådt.

Fraværende: Tue Villebro (V)

Bilag

Gribskov Forsyning Årsrapport 2023.pdf

Vedtægter - Gribskov Forsyning AS.pdf

Protokol_Gribskov_Forsyning_2023.pdf

Vedtægter - Gribskov Spildevand AS.pdf

Protokol_Gribskov_Forsyning_2023.pdf

Gribskov_Spildevand_2023_årsrapport.pdf

Vedtægter - Gribskov Genbrug Ressourcer (18.04.2024).docx

Protokol_GGR.pdf

Gribskov_Genbrug_&_Ressourcer_årsrapport.pdf

Punkt 66: Godkendelse af skema B og C - udvidelse af Dagmarsminde Fripleshjem

03.22.00-G01-1-24

Resume

Sagen handler om godkendelse af Skema B og C, som vedrører bygherres økonomiske forhold i forbindelse med støttet boligbyggeri.

Fripleshjemmet Dagmarsminde ApS har udvidet antallet af friplejeboliger fra 10 til 12 boliger og har ultimo april 2024 opnået ibrugtagningstilladelse til de to ekstra plejeboliger.

Udvidelsen er omfattet af reglerne om støttet boligbyggeri. Det indebærer, at kommunen skal godkende skema B og C. Godkendelsen er betingelsen for, at Dagmarsminde kan optage et realkreditlån på særlige vilkår til finansiering af udvidelsen.

Godkendelsen har ikke betydning for den kommunale økonomi.

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Ældre, Social og Sundhed at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at godkende skema B og C for udvidelsen af Fripleshjemmet Dagmarsminde med to ekstra plejeboliger.

Historik

Beslutning fra Udvalget for Ældre, Social og Sundhed 2022-2025, 21. maj 2024, pkt. 32:

1. Anbefalet.

Dagmarsminde har fremsendt revideret revisorpåtegnet byggeregnskab efter publicering af dagsorden, hvilket også havde konsekvens for skema C. Derfor er bilaget og tabellen i sagsfremstillingen erstattet i forbindelse med behandling af sagen, så de korrekte oplysninger fremgår af protokollen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 27. maj 2024, pkt. 80:

1. Anbefalet.

Fraværende: Brian Lyck Jørgensen (O)

Sagsfremstilling

Dagmarsminde Fripleshjem har indberettet skema B og skema C for udvidelsen med 2 friplejeboliger. Sidstnævnte indberetning, som indeholder oplysninger om den endelige byggeøkonomi efter endt byggeri og myndighedsbehandling, er sket den 30. april 2024.

Det er lovpligtigt, at kommunen skal godkende skema C. Godkendelsen er en betingelse for, at bygherre kan optage et realkreditlån på særlige vilkår til finansiering af byggeriet.

Baggrund

Dagmarsminde Fripleshjem ApS (herefter Dagmarsminde) oplyste Gribskov Kommune i september måned 2023, at de havde planer om at udvide antallet af friplejeboliger fra 10 til 12 boliger som en tilbygning til friplejehjemmet, der er beliggende på Aggebovej 42, 3230 Græsted. I den forbindelse havde Dagmarsminde opnået byggetilladelse fra kommunens byggemyndighed, udvidet certificering fra Sundhedsstyrelsen til at udvide med 2 friplejeboliger samt betinget tilsagn fra Social- og Boligstyrelsen. Tilsagnet fra Social- og Boligstyrelsen var ledsaget af et krav om, at Dagmarsminde skulle indsende en støtteansøgning til staten i form af en indberetning af Skema A i styrelsens informations- og forvaltningssystem BOSSINF-STB.

Byggeriet i forbindelse med udvidelsen er nu tilendebragt, og Dagmarsminde har den 25. april 2024 opnået ibrugtagningstilladelse til at anvende de to ekstra friplejeboliger. Dagmarsminde har efterfølgende indberettet oplysninger om den endelige byggeøkonomi i Skema C og bedt kommunen om at godkende Skema C. Godkendelsen er ikke delegeret til administrationen, hvorfor godkendelsen skal ske i Byrådet.

Udvidelsen med to ekstra friplejeboliger - forløb og økonomi

I september 2023 fik Dagmarsminde byggetilladelse til at opføre en tilbygning på 74 kvadratmeter. Der foreligger nu ibrugtagningstilladelse for tilbygningen.

Gribskov Kommune skal som beliggenhedskommune godkende skema B og C, der bl.a. indeholder bygherres indberetninger vedr. henholdsvis anlægsbudget og anlægsregnskab, jf bilag. Grundet det komprimerede tidsforløb behandles Skema B og C samtidigt.

I skema C opgøres den samlede anskaffelsessum (de samlede etableringsomkostninger), inkl. byggesagsgebyr mv., til 3,78 mio. kr. I nedenstående tabel ses en opgørelse over fordelingen mellem den støttede del og den bygherrefinansierede del af finansieringen.

Byggeomkostninger, fordelt på finansiering	Beløb	Kommentar
Støttet finansiering	2.555.960 kr.	Maksimumbeløbet for ældreboliger i hovedstadsregionen i 2024 er 34.540 kr. per m ² . Med en tilbygning på 74 m ² giver det et samlet maksimumbeløb på 2.555.960 kr. Den støttede finansiering indebærer, at bygherre kan optage realkreditlån på særlige vilkår. *)
Bygherrefinansiering	1.293.040 kr.	Overskridelsen af det bindende maksimumbeløb (2.555.960 kr.) skal finansieres af bygherre

Samlet anskaffelsessum	3.849.000 kr.	De samlede etableringsomkostninger, inkl. gebyrer, ifølge skema C
---------------------------	------------------	--

*) Til forskel fra 'almindelige' almene boliger skal der ikke ydes kommunal grundkapital ved støttet fripleje-boligbyggeri. Aktuelt skal friplejeboligleverandøren optage et 'grundkapitallån' på 10 pct. af anskaffelsessummen. Derfor er der heller ikke tale om kommunal garantistillelse ved fripleje-boligbyggeri. Der er derfor ikke kommunaløkonomiske konsekvenser forbundet med godkendelsen af Skema C.

Administrationens vurdering

På baggrund af indberetningen i Skema C og indhentet supplerende materiale vurderer administrationen, at Skema C kan godkendes.

På baggrund af det komprimerede forløb vurderer administrationen, at der kan ske en samtidig behandling - og dermed godkendelse af såvel Skema B som C.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse om friplejeboliger (friplejeboligloven). LBK nr. 1162 af 26/10/2017

Bekendtgørelse om etablering af friplejeboliger (etableringsbekendtgørelsen). BEK nr. 1066 af 31/08/2015

Lovbekendtgørelse om almene boliger m.v. (almenboligloven). LBK nr. 1343 af 24/11/2023.

Økonomi

Jf. sagsfremstillingen

Sammenhæng med Udviklingspolitikken - Vores Gribskov

Udvidelsen af friplejecentret er med til at sikre ambitionen om levende lokalsamfund i hele kommunen.

Beslutning

1. Tiltrådt.

Fraværende: Tue Villebro (V)

Bilag

Bilag ÆSS-210524 Anlægsgrenskab for udvidelse af Dagmarsminde Friplejehjem - revideret udgave

Punkt 67: Hensigtserklæring om ny museum i Gilleleje

19.03.00-G01-3-23

Resume

Museum Nordsjælland har i samarbejde med Gribskov Kommune og Gilleleje Museumsforening gennem mange år arbejdet på at rejse et nyt museum centralt i Gilleleje.

Denne sag handler om en hensigtserklæring om ejerskabskonstruktionen af et nyt museum i Gilleleje, hvori Gribskov Kommune og Museumsforeningen i Gilleleje hver især stiller en ejendom til rådighed samt tilkendegiver, at der vil blive skabt en særlig kapitalvirksomhed til at forestå byggeprocessen og varetage ejerskabet af den samlede ejendom. Dette for at moms på byggeriet kan fradrages i videst muligt omfang.

Der forelægger nu et skitseprojekt for et nyt museum i Gilleleje, og der skal søges fonde til projektet. Hensigtserklæringen skal anvendes til at betrygge fondene i forhold til parternes villighed til at afstå ejendomme til det fælles projekt og i forhold til problematikken omkring moms.

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse at anbefale Økonomiudvalget at anbefale Byrådet at beslutte:

1. at godkende en fælles hensigtserklæring med Museumsforeningen Gilleleje om forskellige forhold vedrørende etablering af et nyt museum i Gilleleje

Historik

Beslutning fra Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse 2022-2025, 14. maj 2024, pkt. 37:

For: V, NG, S, Mathias Arnvig Zilberberg (Løsgænger) (4)

Undlod at stemme: C (1)

1. Anbefalet

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 27. maj 2024, pkt. 81:

Afstemning om at anbefale at tiltræde indstillingen med den tilføjelse, at spørgsmålet om hjemfaldspligt præciseres i dialog mellem sagens parter og donorer.

For: A, B, M, V, Ø, Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger) (7)

Imod: I (1)

Undlod at stemme: C (2)

Anbefalet med den tilføjelse, at spørgsmålet om hjemfaldspligt præciseres i dialog mellem sagens parter og donorer.

Fraværende: Brian Lyck Jørgensen (O)

Sagsfremstilling

Museum Nordsjælland har i samarbejde med Gribskov Kommune og Gilleleje Museumsforening gennem mange år arbejdet på at rejse et nyt museum centralt i Gilleleje. Ambitionerne er at skabe Nordkystens Museum - et kulturelt samlingspunkt for borgere i hele Gribskov Kommune, sommerhusgæster og turister fra nær og fjern. Museet skal ligge på grunden, der forbinder Østergade 20A med Gilleleje Hovedgade 49 i det centrale Gilleleje. Og museumsporte i byrummet er tænkt ind i projektet for at hjælpe på udfordringerne med bilparkering og trafikken gennem byen.

Det nye museum forventes at danne ramme om økonomisk bæredygtige aktiviteter og arrangementer, som kan forlænge sæsonerne og dermed forbedre økonomien. Her vil der eksempelvis være foredragsrækker, middagsarrangementer og koncerter, som alle knytter sig til museets temaer. Museets ambition er at skabe et levende museum for hele byen – også udenfor turistsæsonerne. Skiftende udstillinger vil bringe nye temaer og historier frem i lyset, og museets skoletjeneste vil give skolebørnene en unik museumsoplevelse. Derfor prioriteres fleksibel brug af museumshaven og lokalerne.

Kernefortællingerne

Siden 2019 har visionen været at skabe et museum med arbejdstitlen "Livet ved Havet", der er bygget op om tre kernefortællinger:

- Nordkystens fiskersamfund fra oldtiden til i dag - et barsk liv i tæt samspil med naturen
- Den gribende, nationalt og internationalt kendte fortælling om de danske jøders flugt til Sverige i oktober 1943
- Sommergæsternes indtog i fiskersamfundene og ferielivet på Nordkysten

Oprindeligt arbejdede politikere i Gribskov Kommune med en idé om at skabe et Oktober 43'-museum i Gilleleje, der skulle fortælle historien om redningen af de danske jøder. Men en efterfølgende borgerinddragelse af lokale frivillige fra Gilleleje Museumsforening og lokalsamfundet viste, at der var brug for at genoverveje projektet. Der var ikke nok lokal opbakning til den oprindelige idé, så derfor nedsatte man en styregruppe med repræsentanter for Gilleleje Museumsforening, Museum Nordsjælland og Gribskov Kommune. I fællesskab har de arbejdet videre med visionerne for et nyt museum i Gribskov Kommune.

Løbende er lokalsamfundet i Gilleleje blevet inddraget i projektet. Blandt andet er de arkitektoniske planer blevet ændret fra nybyg til genbrug af de eksisterende skibshaller efter dialog med Museumsforeningen og lokalsamfundet, således at genbrug og bæredygtige løsninger samt en skånsom indpasning i det fine kulturhistoriske miljø nu er helt centrale elementer i planerne for et nyt museum i Gilleleje.

Hensigtserklæringen

Sagen kommer på dagsordenen, fordi der foreligger et skitseforslag for museet, og nu skal der søges fonde til projektet. I fondsansøgningerne skal der vedlægges en hensigtserklæring, hvori det bliver beskrevet, at Gribskov Kommune og Gilleleje Museumsforening begge har til hensigt at skyde hver sin ejendom ind i det nye Museum.

Gribskov Kommune stiller følgende ejendom til rådighed:

Adresse: Østergade 20A, 3250 Gilleleje.
Ejerlav: Gilleleje By
Matrikelnummer: 50a
Areal: 1880 m² (0,19 ha)
Bygninger på grunden: - et fiskerhus fra 1800-tallet på 147 m² bebygget areal
- en lagerbygning på 128 m² bebygget areal

På grunden findes desuden et lille sommerhus fra 1950'erne med status af museumsgenstand og ejet af Museum Nordsjælland. Sommerhuset fremgår ikke af BBR.

Ejendomsværdi: 3.300.000 kr.
Grundværdi: 2.948.000 kr.

Gilleleje og Omegns Museumsforening stiller følgende ejendom til rådighed:

Adresse: Gilleleje Hovedgade 49A, 3250 Gilleleje
Ejerlav: Gilleleje By
Matrikelnummer: 50b og 75
Areal: matrikel 50b: 943 m², matrikel 75: 910 m²
Bygninger på grunden: - de såkaldte skibshaller 325 m² bebygget areal
- et fisker-/skomagerhus fra 1800-tallet 125 m² bebygget areal

Ejendomsværdi: 2.750.000 kr.
Grundværdi: 1.985.700 kr.

Hensigtserklæringen beskriver også forskellige betingelser, der skal opfyldes for at Gribskov Kommune og Museumsforeningen vil gå med til at skyde hver sin ejendom ind i museumsprojektet.

Ejerforhold og økonomi

Med advokatbistand fra advokat Pernille Bachhausen, Sirius Advokater, er styregruppen blevet præsenteret for mulige ejerskabskonstruktioner, hvor anbefalingen er at oprette en selvstændig selskabskonstruktion, altså et Datterselskab. Datterselskabet skal stå for byggeriet af det nye Museum og ejes af Museum Nordsjælland. Denne anbefaling har styregruppen valgt at følge, fordi med denne selskabskonstruktion bliver det muligt at fradrage moms på byggeriet i videst muligt omfang og samtidig have en hjemfaldsret på ejendommene jf. nedenfor, i fald de ikke længere skal anvendes til museumsformål. Dette er ikke muligt i en fondskonstruktion.

Når byggeriet er færdigt, vil ejendommen inklusive bygninger udlejes af Datterselskabet til Museum Nordsjælland til drift af et kulturhistorisk museum. Museum Nordsjælland skal betale en leje til museets helejede datterselskab. Der indgås en erhvervslejeaftale på markedsvilkår, der omfatter hele bygningskomplekset.

Hjemfaldsbestemmelse

Som betingelse for, at Gribskov Kommune og Museumsforeningen overdrager hver sin ejendom til Datterselskabet, skal der laves en hjemfaldsbestemmelse. Det vil sige en bestemmelse om, at ejerskabet atter vil overgå til kommunen og Museumsforeningen i tilfælde af, at jorden ikke længere bliver anvendt til museale formål. Denne hjemfaldsbestemmelse skal tinglyses og fremgå af Datterselskabets vedtægter.

Næste skridt

Museum Nordsjælland vil i de kommende måneder udfærdige en kvalitetssikret forretningsplan og gå i indledende dialog med fonde. Styregruppen vil sideløbende gå i gang med at stifte Datterselskabet. Det kræver en række juridiske dokumenter, der skal på plads. Derudover skal der sendes en anmodning til Skattestyrelsen om momsfrigtagelse af udgifterne for byggeriet, fordi den forventede momsfrigtagelse kræver et bindende svar fra Skattestyrelsen.

Bilag 1 (Skitseforslag AART Architects) blev skiftet ud i forbindelse med udsendelse af dagsorden til økonomiudvalgsmøde gundet en fejl på side 21. Byrådet har modtaget det korrekte bilag pr. mail den 14. maj 2024.

Lovgrundlag

Museumsloven § 1 i lov nr. 1517 af 27. december 2009. Lovens formål er gennem fagligt og økonomisk bæredygtige museers virksomhed og samarbejde at sikre kulturarv og naturarv i Danmark og udvikle betydningen af disse i samspil med verden omkring os.

Selskabsloven: En juridiske enhed kan stiftes som et kapitalselskab i medfør af reglerne i lovebekendtgørelse nr. 1168 af 1. september 2023 om aktie- og anpartsselskaber (Selskabsloven), herunder i form af et anpartsselskab (ApS).

Kommunalfuldmagtsloven.

Økonomi

Der er afsat 3.500.000 kr. i 2027 i anlægsplanen til medfinansiering af anlæg af et nyt Museum i Gilleleje.

Sammenhæng med Udviklingspolitikken - Vores Gribskov

Et nyt museum i Gilleleje kan understøtte flere elementer af udviklingspolitikken:

- Gribskov på verdenskortet - især i forhold til den internationalt kendte fortælling om redningen af jøderne i oktober 1943.

- styrke fællesskaberne og fortællingen om Gribskovs lokalsamfund.

- styrke fortællingen om Gribskovs forbundethed med naturen.

Beslutning

Afstemning om anbefaling fra Økonomiudvalget om

At tiltræde indstillingen med den tilføjelse, at spørgsmålet om hjemfaldspligt præciseres i dialog mellem sagens parter og donorer.

For: A, B, C, F, M, NG, V, Ø, Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger) (20)

Imod: I, O (2)

Tiltrådt at godkende en fælles hensigtserklæring med Museumsforeningen Gilleleje om forskellige forhold vedrørende etablering af et nyt museum i Gilleleje med den tilføjelse, at spørgsmålet om hjemfaldspligt præciseres i dialog mellem sagens parter og donorer.

Mindretalsudtalelse fra Dansk Folkeparti: Dansk Folkeparti stemmer imod punktet på grund af den valgte placering af et nyt museum, samt at der ikke er taget højde for blandt andet anlæg af parkeringspladser ved museet.

Fraværende: Tue Villebro (V)

Bilag

Skitseforslag AART Architects

BILAG 2. Hensigtserklæring om ejerskabskonstruktion for et nyt museum i Gilleleje

BILAG 3. Visionsoplæg

BILAG 4. Styregruppens medlemmer

Punkt 68: Indberetning af måltal for kønssammensætningen i de øverste ledelsesniveauer

81.00.15-G01-1-24

Resume

Gribskov Kommune skal senest den 31. maj 2024 indberette måltal for kønssammensætningen i kommunens øverste ledelsesniveauer. Byrådet orienteres om denne indberetning.

Sagsfremstilling

Alle kommuner er pr. 1. januar 2023 omfattet af ligestillingslovens § 11.

Det betyder, at kommunerne er forpligtet til at opstille måltal og politikker for det underrepræsenterede køn i den øverste ledelse, jf. ligestillingslovens § 11, stk. 2.

De øverste ledelsesniveauer omfatter toplederen (øverste ledelsesniveau) samt ledere af ledere, der refererer direkte til toplederen (næste ledelsesniveau). I en kommune vil det svare til en kommunaldirektør (det øverste ledelsesniveau) og forvaltningschefer/-direktører (det næste ledelsesniveau).

Kommunerne skal indberette om måltal og politikker en gang om året til kommunalbestyrelsen, som herefter skal indberette til ligestillingsministeren. Indberetningen for 2023 skal ske i foråret 2024 og være afsluttet senest den 31. maj 2024.

Gribskov kommune har indberettet måltal og politikker for 2023. Der er ikke krav om, at indberetningen skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Formålet med indberetningen er at kunne sikre gennemsigtighed omkring måltal og kønsfordeling i den offentlige sektors bestyrelser m.v. og de øverste ledelsesniveauer samt mulighed for at sammenligne og følge udviklingen i kønssammensætningen i bestyrelser og ledelse i den offentlige sektor.

I den forbindelse offentliggøres de indberettede oplysninger på ligestillingsministeriets hjemmeside.

Gribskov Kommune har på lige fod med andre kommuner modtaget et fælles indberetningsskema. Det udfyldte skema for Gribskov Kommune er vedhæftet dette dagsordenspunkt som bilag.

Indberetning blev rettet den 29. maj grundet en tastefejl. Det korrekte bilag fremgår af dagsordenen til byrådsmøde.

Indstilling

Administrationen indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at tage Gribskov Kommunes indberetning af måltal for kønssammensætningen i de øverste ledelsesniveauer for 2023 til efterretning

Beslutning

1. Taget til efterretning.

Fraværende: Tue Villebro (V)

Bilag

Indberetning - Måltal 2023

Punkt 69: Meddelelser

00.22.02-P35-2-22

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet

1. at tage orienteringen til efterretning

Sagsfremstilling

Hvis der er mødemeddelelser eller anden form for orientering bliver de behandlet under dette punkt.

Beslutning

Mødet begyndte klokken 17.38 (behandling af lukkede punkter). Mødepause klokken 18.31. Mødet genoptaget klokken 19.00. Mødepause med henblik på afholdelse af Byrådets spørgetid klokken 19.00. Mødet genoptaget klokken 19.10. Mødepause klokken 19.52. Mødet genoptaget klokken 20.02 (behandling af lukkede punkter). Mødet sluttede klokken 20.30.

Besluttet at byrådsseminar i august afholdes torsdag den 29. august (og ikke som oprindelige planlagt over to dage)

Borgmesteren orienterede om, at Tue Villebro (V) er udpeget som repræsentant fra Gribskov Kommune til den lokale bestyrelse for Naturnationalpark Gribskov.

Orienteringen taget til efterretning.

Fraværende: Tue Villebro (V)

Punkt 70: Elektronisk underskrift af mødeprotokol

00.22.04-P35-8-22

Sagsfremstilling

Byrådets beslutninger indføres i en beslutningsprotokol, der efter hvert møde underskrives af de medlemmer, der har deltaget i mødet (Kommunestyrelsesloven § 13, stk. 1).

Punkt 71: Lukket: Udvidet alkoholbevilling

22.01.01-G01-59-24

1. Besluttet at give tillæg til alkoholbevilling.

Fraværende: Tue Villebro

Punkt 72: Udvalget for Klima, Teknik og Miljø og Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse - udtræden og indtræden

00.22.04-A30-1-24

Resume

Byrådet behandler sagen med henblik på stillingtagen til anmodningen fra Astrid Recinella om en midlertidig udtræden af Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse og Udvalget for Klima, Teknik og Miljø.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet

1. at godkende, at Astrid Recinella fratræder sin post som ordinært medlem af Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse fra og med den 1. september 2024
2. at vælge Anders Gerner Frost som nyt ordinært medlem af Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse
3. at godkende, at Ander Gerner Frost fratræder sin post som ordinært medlem af Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse fra og med den 1. december 2024
4. at vælge Astrid Recinella som nyt ordinært medlem af Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse fra og med den 1. december 2024
5. at godkende, at Astrid Recinella fratræder sin post som ordinært medlem af Udvalget for Klima, Teknik og Miljø fra og med den 1. september 2024
6. at vælge Anders Gerner Frost som nyt ordinært medlem af Udvalget for Klima, Teknik og Miljø
7. at godkende, at Ander Gerner Frost fratræder sin post som ordinært medlem af Udvalget for Klima, Teknik og Miljø fra og med den 1. december 2024
8. at vælge Astrid Recinella som nyt ordinært medlem af Udvalget for Klima, Teknik og Miljø fra og med den 1. december 2024

Sagsfremstilling

Uagtet at valg til udvalgene har virkning for hele funktionsperioden, kan Byrådet godkende, at et medlem, der har en rimelig grund hertil, kan fritages for sit udvalgshverv. Astrid Recinella (NG) anmoder om fritagelse fra hvervet som udvalgsmedlem i Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse samt Udvalget for Klima, Teknik og Miljø fra den 1. september 2024 for at kunne forene sit arbejde, sine pligter som byrådsmedlem og medlem i udvalget Sammen om Fremtidens Velfærd med en efteruddannelse. En uddannelse er en rimelig grund i lovens forstand.

Valg af medlemmer til Økonomiudvalget og de stående udvalg blev gennemført i enighed. Byrådet besluttede samtidig, at hvis posten skal genbesættes midt i funktionsperioden, bemandes posten af samme parti som ved konstitueringen (jævnfør beslutningen af den 9. december 2021 på punkt 141).

Nytgribskov indstiller derfor Anders Gerner Frost (NG) til posten som nyt ordinært medlem af Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse samt Udvalget for Klima, Teknik og Miljø fra og med den 1. september 2024.

Det nye medlem udpeges for resten af funktionsperioden, og det oprindelige medlem kan ikke kræve at genindtræde i deres oprindelige udvalgshverv på senere tidspunkt, for eksempel når hindringen for varetagelse af hvervet ophører. Dette

kan dog ske, hvis det nye medlem til den tid ønsker at udtræde af udvalget, og har en rimelig grund hertil, hvilket af tilfælde i denne sag.

Ander Gerner Frost (NG) anmoder om fritagelse fra hvervet som udvalgsmedlem i Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse samt Udvalget for Klima, Teknik og Miljø, så snart Astrid Recinella igen er klar til at genoptage hvervet efter gennemført uddannelsesforløb, det vil sige fra den 1. december 2024. Anders Gerner Frost begrundet sin anmodning om udtræden med et ønske om bedre langsigtet balance mellem privat liv, arbejde og politisk virke samt med hensyn til politiske forhold, helt konkret en mere balanceret fordeling af udvalgsarbejdet i byrådsgruppen i resten af funktionsperioden.

Nytgribskov indstiller derfor Astrid Recinella (NG) til posten som nyt ordinært medlem af Udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse samt Udvalget for Klima, Teknik og Miljø fra og med den 1. december 2024.

Lovgrundlag

Loven siger, at byrådet vælger medlemmer til økonomiudvalg og de stående udvalg på sit konstituerende møde. Valg af medlemmer har virkning for hele perioden.

Byrådet har relativt vide beføjelser til at tillade, at et byrådsmedlem udtræder af økonomiudvalg eller et stående udvalg midt i funktionsperioden. Tilladelsen kan motiveres i politiske forhold eller hensyn til mere permanente forhold i det pågældende medlems liv.

Derimod er byrådet efter indvælgelsen afskåret fra at gøre indskrænkninger i længden af medlemsperioden. Byrådet kan ikke beslutte, at medlemskabet ophører på et tidligere tidspunkt end byrådets funktionsperiode.

Hvis det udtrædende medlem (i sin tid) blev indvalgt på udvalgsposten af byrådet i enighed, er det byrådet som træffer beslutning om pladsens genbesættelse. Beslutningen træffes ved simpelt flertal.

Byrådsmedlemmer har pligt til at modtage valg.

Valg af medlemmer til Økonomiudvalget og de stående udvalg blev gennemført i enighed. Byrådet besluttede samtidig, at hvis posten skal genbesættes midt i funktionsperioden, bemandes posten af samme parti som ved konstitueringen. Jævnfør beslutningen af den 9. december 2021 på punkt 141.

Ikrafttræden

Tiltræder Byrådet indstillingen,

1. vil ændringer beskrevet i indstillingens punkter 1 - 2 og 5 - 6 træde i kraft fra og med den 1. september 2024 og
2. ændringer beskrevet i indstillingens punkter 3 - 4 og 7 - 8 træde i kraft fra og med den 1. december 2024.

Sagen forelægges som lukket punkt og åbnes i forbindelse med offentliggørelse af protokollen.

Lovgrundlag

LBK nr. 47 af 15.01,2019 (kommunestyrelsesloven) § 17 stk. 2, stk. 3 og stk. 6 samt § 28 stk. 1

Økonomi

Udtræder et medlem af udvalget, stopper udbetaling af vederlag. Derfor ingen merudgifter for så vidt vederlag angår.

Ressourcer forbundene med betjening af ændringen finansieres inden Center for Strategi og HR's budget.

Beslutning

1. - 8. Tiltrådt.

Fraværende: Tue Villebro (V)

Punkt 73: Lukket: Bosætningsstrategi 2024 - anlægsbevilling og godkendelse af overordnede rammer

01.00.05-P22-1-24

Afstemning om anbefaling fra Økonomiudvalget

For: A, B, F, M, NG, O, V, Ø, Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger)

Imod: C, I (7)

1. Tiltrådt de overordnede rammer for arbejde med formulering af en ny bosætningsstrategi med den ændring i forhold til hovedspørgsmålet 2.1, at vi ønsker at tiltrække børnefamilier, således at vi kan bevare og udbygge vores folkeskoler og daginstitutioner i vores byer og lokalsamfund. Herudover skal vi have et fokus på erhvervsudviklingen i Hillerød og de heraf afledte mulighed for Gribskov som bosætningskommune.

2. Tiltrådt at give anlægsbevilling og frigive midler til projektet finansieret af byudviklingsrammen.

Mindretalsudtalelse fra Det Konservative Folkeparti: Grundet kommunens økonomi, ønsker det Konservative Folkeparti ikke at bruge midler på en konsulentopgave. Det Konservative Folkeparti ønsker en mindre analyse, der målrettet viser, hvordan vi kan tiltrække børnefamilier i den erhvervsaktive alder i segmentet 16-66 år, som vi ser, er faldende i befolkningsprognoser.

Mindretalsudtalelse fra Liberal Alliance: Liberal Alliance ikke at bruge midler på en supplerende analyse til allerede eksisterende analyse.

Fraværende: Tue Villebro (V)