

REFERAT Byråd 2022-2025 d. 10-12-2024

Mødedato Tirsdag d. 10. december 2024 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen, Rådhuset

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
2. budgetopfølgning 2024.....	4
Godkendelse af budget for boligafdelinger.....	18
Gribskov Spildevand - takster 2025.....	22
Søkrøgevej - opklassificering til offentlig vej.....	25
Arbejdsgruppe omkring udvidelse af Nationalpark Kongernes Nordsjælland.....	28
Handicaprådet - udpegning af stedfortrædere.....	30
Genbehandling af § 14-forbud vedrørende nedrivning af ejendommen beliggende på Svend Henriks	32
Parkeringsbestemmelser.....	37
Forbud mod indkøb af hurtigvoksende slagtekyllinger.....	39
Vilkår for autocampere.....	41
Beslutningskompetence.....	43
Meddelelser.....	45
Elektronisk underskrift af mødeprotokol.....	46
Udvalg for Ældre, Social og Sundhed samt Planudvalget - udtræden og indtræden.....	47
Udvalget for Klima, Teknik og Miljø og Udvalget for Ældre, Social og Sundhed - udtræden og indt	49
Gribskov Kulturskole - repræsentanter for kommunens folkeskoler.....	51
Lukket: Græsted Veterantræfforening - ansøgning om garanti til lån.....	53
Lukket: Placering af Hjælpemiddeldepot	54
Lukket: Byudviklingsrammen - overblikstatus for byudvikling og ejendomshandler.....	55

Punkt 144: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-P35-1-22

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet

1. at godkende dagsorden

Sagsfremstilling

Forud for byrådsmøder udsendes en dagsorden med det fornødne materiale til bedømmelse af de sager, der skal optages på dagsorden.

Byrådsmedlemmer

Bent Hansen (V) borgmester, Trine Egetved (C) 1. viceborgmester, Ander Gerner Frost (NG) 2. viceborgmester, Pia Foght (A), Morten Dahlberg (A), Bo Jul Nielsen (A), Lars Nielsen (C), Helene Gerlykke-Dohn (C), Daniel Frigast (C), Kim Thonsgaard (C), Samir Maáli (C), Jens Rane Holck (F), Helle Lund (I), Pernille Søndergaard (M), Pernille Kromann Sams (M), Astrid Recinella (NG), Brian Lyck Jørgensen (O), Jannich Petersen (V), Betty Schachtschabel (V), Helle Blomsterberg (V), Tue Villebro (V), Michael Hemming Nielsen (Ø), Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger),

Lovgrundlag

LBK nr. 69 (Kommunestyrelsesloven) af 23.01.2024 § 8

Beslutning

Økonomiudvalgets anbefaling i sagen om placering af hjælpemiddeldepot (punkt 163) forelagt for Byrådet på mødet.

Trine Egetved (C) afprøvede sin habilitet i sagen om voldsskadeforsikring (punkt 165). Trine Egetved blev erklæret habil i sagen.

Lars Nielsen (C) afprøvede sin habilitet i sagen om genbehandling af § 14-forbud vedrørende nedrivning af ejendommen beliggende på Svend Henriksensvej 20, Gilleleje (punkt 151). Lars Nielsen blev erklæret inhabil i sagen. Det Konservative Folkeparti kræver stedfortræder indkaldt til behandling af sagen. Da 1. stedfortræder, Simon Mortensen, har lovligt forfald, indkaldes 2. stedfortræder Casper Hannibal Aistrup.

Berigtigelse af protokollen fra planudvalgsmøde den 26. november 2024 på punkt 88 bliver indarbejdet i protokollen fra byrådsmødet.

Dagsorden godkendt inklusive tillægsdagsorden.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 145: 2. budgetopfølgning 2024

00.30.14-S00-10-24

Resume

Administrationen fremlægger denne sag for Økonomiudvalget og Byrådet, for at udvalgene kan forholde sig til udviklingen i økonomi og det forventede årsresultat. Der er i sagen fokus på forventninger til årets resultat, ændrede forudsætninger i forhold til budgettet samt status for budgetaftalens elementer.

Økonomiudvalget skal på den baggrund træffe beslutning om omplaceringer og tillægsbevillinger og afgive anbefaling til Byrådet.

Administrationen forventer et samlet merforbrug på 17,2 mio. kr.

Indstilling

Administrationen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet

- 1. at godkende budgetopfølgning
- 2. at godkende tillægsbevillinger og omplaceringer mellem udvalgene i overensstemmelse med nedenstående tabel

Ramme	Omlace- ringer	Tillægsbe- villinger
Ordinær drift		
Klima, Teknik og Miljø	1.800.000	
Skole, Børn og Familie	44.502.000	
Ældre, Social og Sundhed	12.543.000	
Beskæftigelse og Unge	-7.500.000	
Kultur, Idræt og Forebyggelse	78.000	
Økonomiudvalget	-25.350.000	
Ordinære anlæg og lån		
Lån		4.200.000
Finansiering		
Indtægter	-26.073.000	-9.200.000
Renter		3.000.000
Finansielle ændringer		2.000.000
I alt	0	0

- 3. at godkende de nedenfor foreslåede ændringer vedr. budfetoverslagsårene

Ramme	2025	2026	2027	2028
Skole, Børn og Familie	1.144.000	1.144.000	1.144.000	1.144.000
Beskæftigelse og Unge	-798.000	-798.000	-798.000	-798.000
Kuiltur, Idræt og Forebyggelse	81.000	81.000	81.000	81.000
Økonomiudvalget	-427.000	-427.000	-427.000	-427.000
I alt	0	0	0	0

- 4. at der i 2025 gennemføres 2 budgetopfølgninger
- 5. a. at godkende anlægsregnskabet "Trafiksikkerhed Kildevej" med et mindreforbrug på 2.279.234 kr.
b. at godkende at mindreforbruget bliver overført til "Anlægspulje til disponering"

6. a. at godkende anlægsregnskabet for "Cykelsti langs Valbyvej" med et merforbrug på 189.934 kr.
b. at godkende at merforbruget bliver finansieret af "Anlægspulje til disponering"
7. a. at godkende anlægsregnskabet for "Østergade, kabellægning og vejbelysning" med et mindreforbrug på 3.000 kr.
b. at godkende at mindreforbruget bliver overført til "Anlægspulje til disponering"
8. a. at godkende anlægsregnskabet for "Reparation af Havregårdsvej" med et mindreforbrug på 41.820 kr.
b. at godkende at mindreforbruget bliver overført til "Anlægspulje til disponering"
9. at godkende anlægsregnskabet "Vejby Kunstgræs - slidlag". Anlæggets forbrug svarer til det afsatte budget
10. a. at godkende anlægsregnskabet "Stibelysning ved Troldebakkerne, Helsingør" med et mindreforbrug på 26.000 kr.
b. at godkende at mindreforbruget tilgår Byudviklingsrammen
11. a. at godkende anlægsregnskabet "Salg af Toftebo med et merforbrug på 141.505 kr.
b. at godkende at merforbruget bliver finansieret Byudviklingsrammen.
12. at frigive rådighedsbeløb for anlægsprojektet "Elcykler" på 50.000 kr.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 2. december 2024, pkt. 175:

1. - 2. Anbefalet.

3. Anbefalet med følgende ændring:

Ramme	2025	2026	2027	2028
Skole, Børn og Familie	1.144.000	717.000	717.000	717.000
Beskæftigelse og Unge	-798.000	-798.000	-798.000	-798.000
Kultur, Idræt og Forebyggelse	81.000	81.000	81.000	81.000
Økonomiudvalget	-427.000	0	0	0
I alt	0	0	0	0

4 - 12. Anbefalet

Fraværende: Michael Hemming Nielsen (Ø)

Sagsfremstilling

Administrationen fremlægger denne sag for Økonomiudvalget og Byrådet, så de kan forholde sig til udviklingen i økonomi og aktivitet samt det forventede årsresultat.

Budgetopfølgningen er årets sidste, og fokus er derfor, at sikre overensstemmelse mellem bevillinger og forbrug. I denne sag skal der søges tillægsbevillinger/omplaceringer for de områder, hvor der forventes afvigelser til det korrigerede budget. En tillægsbevilling er en merbevilling finansieret af kassebeholdningen, mens en omplacering er finansieret indenfor det allerede vedtagne budget enten indenfor eget udvalg eller fra andre udvalg.

I det følgende beskrives de væsentligste afvigelser i forhold til de fastlagte måltal og indsatsområder for at sikre budgetoverholdelse, øge kvalitet, styring og ledelse. Budgetopfølgningen fokuserer på afvigelser som er af en størrelsesorden, der fordrer at det er nødvendigt med tillægsbevillinger/omplaceringer i forhold til at sikre overholdelse af bevillinger.

Det forventede forbrug er opgjort inklusive de forventede overførsler til 2025. De ansøgte omplaceringer og tillægsbevillinger skal dels sikre bevillingsmæssig dækning for forbruget i 2024 og dels sikre en finansiering af eventuelle overførsler til 2025. Det betyder, at der ved aflæggelse af det endelige regnskab må forventes at være et andet resultat end opgjort her, da det endelige regnskab opgøres eksklusive overførsler

Budgetopfølgningen bygger videre på årets første budgetopfølgning og de udfordringer, der blev rejst her samt den løbende opfølgning på måltal og udsendelse af forbrugsrapporter, som blev aftalt ved Økonomiudvalgets møde den 27.maj 2024, og som er gennemført i fagudvalgene herefter.

Tre-partsmidler

Der er med virkning fra 2024 indgået en trepartsaftale, der hæver lønnen udvalgte personalegrupper bl.a. pædagoger og sosu'er mv. Kommunernes meromkostninger i 2024 til Trepartsaftalen bliver finansieret via midtvejsreguleringen. Administrationen anbefaler, at der gives en direkte kompensation til de berørte afdelinger og institutioner svarende til de beregnede merudgifter.

Budgetopfølgninger i 2025

På baggrund af udviklingen i 2024 og budgetaftalen for 2025-2028 anbefaler administrationen, at der i 2025 fastholde samme niveau som i 2024 og dermed gennemføres 2 budgetopfølgninger. jf. vedlagte notat. Sideløbende fortsættes opfølgning på måltal i fagudvalg samt månedsvis fremsendelse af regnskabsrapporter pr. fagudvalg Begrundelsen for denne anbefaling er primært, at mødefrekvensen er anderledes i 2025, fordi det er et valgår. Derfor vil det være vanskeligt at finde plads til en yderligere budgetopfølgning.

SERVICERAMMEN

Administrationen forventer, at Gribskov Kommune vil have et merforbrug på service på ca.30 mio. kr., hvilket er en forbedring i forhold til BO1 på ca. 20 mio.kr. Forbedringen skyldes, at de kommunale servicerammer er blevet opjusteret – for Gribskov Kommunes vedkommende med ca. 20 mio. kr. – som følge af en højere pl-udvikling og et tilskud til fordrevne fra Ukraine.

Kommunerne forventes samlet at gå under servicerammen i 2024, det betyder, at der ikke vil være nogen sanktioner hverken generelt eller til de kommuner, der ligesom Gribskov Kommune, overskrider rammen.

1. BUDGETOPFØLGNING

Administrationen forventer et merforbrug på 17,2 mio. kr. i 2024. Der er et merforbrug på ordinær drift med 43,3 mio. kr. og på anlæg og lån med 4,2 mio. kr., og en merindtægt på finansiering på 30,3 mio. kr. På den ordinære drift er merforbruget øget med 0,3 mio. kr. i forhold til første budgetopfølgning.

Merforbruget på ordinær drift stammer fra Klima, Teknik og Miljø med 1,8 mio. kr., Skole, Børn og Familie med 44,5 mio. kr. og Ældre, Social og Sundhed med 29,7 mio. kr. Omvendt er der et mindreforbrug på Beskæftigelse og Unge på 7,5 mio. kr. og på Økonomiudvalget på 25,4 mio. kr.

Merforbruget på anlæg og lån er resultatet af Byrådets beslutning om ikke at optage lån på 4,2 mio. kr. til energitiltag samt energibesparende foranstaltninger i forbindelse vedligehold af kommunens ejendomme.

Merindtægten på Finansiering stammer fra en midtvejsregulering, fra en ikke anvendt overførsel fra 2023 og fra grundskyldsindtægter, der er indgået i 2024 men budgetteret i 2021-2023.

	Regn-skab 2023	Vedt. budget 2024	Korr. budget 2024	Forventet regnskab 2024*	Mer-/ mindre forbrug	Indstillede omplace- ringer	Forventet resultat efter omplace- ringer	Mer-/ mindre- forbrug i %
Ordinær drift								
Klima, Teknik og Miljø	91,6	103,3	108,8	110,6	1,8	1,8	0,0	1,7%
Planudvalg	1,3	1,5	1,5	1,5	0,0	0,0	0,0	0,0%
Skole, Børn og Familie	765,5	783,2	785,1	829,6	44,5	44,5	0,0	5,7%
Ældre, Social og Sundhed	1.011,8	1.061,9	1.053,8	1.083,6	29,7	12,5	17,2	2,8%
Erhverv og								
Oplevelsesøkonomi	4,2	4,6	4,7	4,7	0,0	0,0	0,0	0,0%
Beskæftigelse og Unge	629,6	673,3	669,3	661,8	-7,5	-7,5	0,0	-1,1%
Kultur, Idræt og Forebyggelse	76,2	78,2	79,2	79,3	0,1	0,1	0,0	0,1%
Økonomiudvalget	280,6	297,6	318,0	292,6	-25,4	-25,4	0,0	-8,0%
Ordinær drift i alt	2.860,8	3.003,6	3.020,5	3.063,8	43,3	26,1	17,2	1,4%
Ordinær anlæg og lån	60,3	81,4	162,5	166,7	4,2	0,0	4,2	2,6%
Byudvikling	-22,8	4,9	70,8	70,8	0,0	0,0	0,0	0,0%
Finansiering	-2.909,9	-3.205,5	-3.195,3	-3.225,6	-30,3	-26,1	-4,2	0,9%
I alt	-11,5	-115,6	58,5	75,7	17,2	0,0	17,2	

Negative tal = indtægter/mindreudgifter/merindtægter/overskud
Positive tal = udgifter/merforbrug/mindreindtægter/underskud
) Det forventede regnskab er opgjort inklusive overførsler til 2025.

AFVIGELSEN SKYLDES I AL VÆSENTLIGHED FØLGENDE FORHOLD:

Ordinær drift

For en grundigere gennemgang af afvigelserne henvises til fagudvalgsdagsordnerne.

Klima, Teknik og Miljø

Administrationen forventer et merforbrug på 1,8 mio. kr. i 2024 på udvalget for Klima, Teknik og Miljøes område i forhold til det korrigerede budget. Det er 1,2 mio. kr. mindre end forventet ved første budgetopfølgning. Merforbruget vedrører primært merudgifter til vintertjenesten,

Planudvalg

Administrationen forventer, at der er balance mellem det korrigerede budget og forventet regnskab i 2024 på Planudvalgets område. Det svarer til forventningen ved årets første budgetopfølgning.

Skole, Børn og Familie

Administrationen forventer et merforbrug på 44,5 mio. kr. på udvalget for Skole, Børn og Familie i 2024 i forhold til det korrigerede budget. Det er 2,6 mio. kr. mere end ved årets første budgetopfølgning. Merforbruget svarer til en afvigelse på 5,7 pct.

Merforbruget på 44,5 mio. kr. uddybes nedenfor.

- Det specialiserede børne- og ungeområde, hvor administrationen forventer et merforbrug på 25,0 mio. kr. primært som følge af antallet af anbringelser og omkostning pr. anbringelse er fortsat stigende. Derudover er der en stigning i antal familier, der bevilges tabt arbejdsfortjeneste.
- Læring og undervisning, hvor administrationen forventer et merforbrug på 18,7 mio. kr. primært som følge af:
 - merforbrug på dagtilbud på 2,2 mio. kr., som primært skyldes en ikke udmøntet budgetbesparelse på børnefællesskaber i Tisvilde samt merforbrug til flere passede børn i vuggestuer.
 - merforbrug på Skoler (almen og specialundervisning) på 13,9 mio. kr., som primært vedrører specialundervisningsområdet (11,2 mio. kr.) og det almene skoleområde (2,7 mio. kr.) pga. flere privatskoleelever end forudsat. Administrationen kan konstatere et begyndende fald i antal børn visiteret til specialundervisning i andet halvår 2024. Et fald forventes at kunne fortsætte i 2025 dog med det forbehold, at der i december 2024 gennemføres en hovedvisitation, som kan ændre billedet, hvis der her er et antal visitationer, som er større end forventet.
 - Fritidsordninger, hvor administrationen forventer et merforbrug på 2,6 mio. kr., der skyldes flere børn i kommunale FO'er.
- Sundhed og forebyggelse, hvor administrationen forventer et mindreforbrug på 1,2 mio. kr. Mindreforbruget vedrører primært vakante stillinger på tandplejen.
- Stabs- og støttefunktioner, hvor administrationen forventer et merforbrug på 2,0 mio. kr., som primært vedrører tidligere omstruktureringer af personale og igangsættelse af etablering af lettilgængelige tilbud for børn og unge i psykisk mistrivsel.

Ældre, Social og Sundhed

Administrationen forventer et merforbrug på 29,7 mio. kr. i 2024 på udvalget for Ældre, Social og Sundheds område i forhold til det korrigerede budget, hvilket svarer til forventningerne i årets første budgetopfølgning. Merforbruget på 29,7 mio. kr. svarer til en afvigelse på 2,8 pct.

Merforbruget er af hensyn til overblikket inklusiv forventet merforbrug til PlejeGribskov og de sociale tilbud på trods af, at de har overførselsadgang af deres mer- eller mindreforbrug mellem regnskabsår. Af det samlede merforbrug på 29,7 mio. kr. vedrører de 17,2 mio. kr. områder der har overførselsadgang. Derfor søger administrationen udelukkende om en omplacering på 12,5 mio. kr.

Merforbruget på 29,7 mio. kr. uddybes nedenfor.

- På administrationsrammen forventer Administrationen et merforbrug på 1,0 mio. kr. Merforbruget består i al væsentlighed af en stigning i udgifter til IT-system (KMD Nexus)
- På Pleje og Omsorg forventer Administrationen et mindreforbrug på 19,7 mio. kr. primært som følge af:

Merudgifter:

- Merforbrug på 1,3 mio. kr. til Specialiseret genoptræning, hospice og pasning af døende, hvor Administrationen forventer flere udgifter til især pasning af døende i eget hjem.
- Merforbrug til puljer på 0,5 mio. kr., hvor administrationen vurderer, at besparelse fra Budget 2023 vedr. samtænkning af aktiviteter i Gilleleje ikke kan effektueres endnu.
- Merforbrug til befordring på 1,7 mio. kr. hvor Administrationen konstaterer, at udgifterne på grund af nyt udbud er højere end forudsat i budgettet.
- Mindreindtægter fra refusionsindtægter, hvor Administrationen forventer færre refusionsindtægter fra dyre enkeltsager, idet der ikke har været brug for fast vagt.

Mindreudgifter:

- Mindreudgifter til plejehjemspladser på 20,3 mio. kr., som skyldes færre udgifter grundet lavere belægning på pleje- og friplejecentre, færre borgere med komplekse behov samt mindre behov for fast vagt end forudsat i budgettet.
- Mindreudgifter til hjemme- og sygepleje på 1,7 mio. kr.

- Mindreudgifter til tilskud til egne hjælpere på 0,9 mio. kr.
- Mindreudgifter til vederlagsfri fysioterapi og ventedage på 2,8 mio. kr., hvor administrationen forventer dels lavere aktivitet angående vederlagsfri fysioterapi, dels har Regionen i 2023 og 2024 har opkrævet Gribskov Kommune for ventedage, der også indeholdt udgifter fra andre kommuners borgere, som er tilbagebetalt i 2024.

- Voksne med særlige behov, hvor administrationen forventer et merforbrug på 16,4 mio. kr., primært som følge af:

Merforbrug

- Merforbrug på 13,2 mio. kr. på Voksne med særlige behov, primært som følge af:
 - Merforbrug på 15,3 mio. kr, på Botilbud, som følge af, at der er blevet flere komplekse sager, som kræver særlige indsatser. De tilbud, borgerne får, er blevet mere specialiserede, hvilket gør dem dyrere, både for eksisterende sager og for nye. Dermed stiger den gennemsnitlige pris pr. borger i botilbud.
 - Merforbrug til Øvrige indsatser på 1,2 mio. kr., som skyldes flere udgifter til bl.a. beskyttet beskæftigelse og aflastning end budgetteret.
 - Mindreforbrug til Socialpædagogisk støtte på 3,3 mio. kr., som skyldes en reduktion i antal borgere på botilbud, da der er brug for betydelig socialpædagogiske støtte særligt i den første tid efter borger på botilbud flytter i egen lejlighed
- Merforbrug på 2,2 mio. kr. på Misbrugsbehandling, som følge af en stigning i antallet af borgere, der grundet deres misbrug har behov for døgnbehandling.
- Merforbrug på 0,9 mio. kr. på Befordring af borgere med særlige behov, som følge af, at udbuddet medførte højere priser end forudsat i budgettet.
- Mindreindtægt på 0,6 mio. kr. på Statsrefusion idet Administrationen forventer lavere refusionsindtægter vedrørende særligt dyre enkeltsager end budgetteret

Mindreforbrug

- Mindreforbrug på 0,6 mio. kr. på Undervisning af borgere med særlige behov som følge af et mindre behov for køb af ydelser på kommunikationscentret.
- Kommunal medfinansiering af sygehusvæsenet, hvor administrationen forventer et mindreforbrug på 1,6 mio. kr. Mindreforbruget skyldes, at Indenrigs- og Sundhedsministeriets udmelding primo 2024 vedr. aconto opkrævninger for Gribskov Kommune er lavere end det afsatte budget.
- Virksomheder hvor administrationen forventer et merforbrug på 33,6 mio. kr., som følge af:
 - Merforbrug på 16,5 mio. kr. på Helhedsplejen, som skyldes nye opgaver for 5,5 mio. kr. lovpligtig Akutfunktion, Tele-KOL og Tele-hjerte samt, at forudsætningen om udgiftsreduktion vedr. automatisk vagtplanlægning med 3,1 mio. kr. ikke har kunnet realiseres. Tilsvarende har forudsatte besparelser på øvrige omkostninger for 1,3 mio. kr. ikke kunnet realiseres. Der forventes derudover et generelt merforbrug på driften af Helhedsplejen på 6,6 mio. kr.
 - Administrationen forventer, at PlejeGribskov vil have et merforbrug på 7,4 mio. kr., hvoraf overførsel af merforbrug fra 2023 udgør 1,7 mio. kr. og at de sociale tilbud vil have et merforbrug på 9,9 mio. kr., hvoraf overførsel af merforbrug fra 2023 udgør 8,0 mio. kr.

Erhverv og Oplevelsesøkonomi

Administrationen forventer, at der er balance mellem korrigeret budget og regnskab i 2024 på udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi's område.

Beskæftigelse og Unge

Administrationen forventer et mindreforbrug på 7,5 mio. kr. i 2024 på udvalget for Beskæftigelse og Unges område i forhold til det korrigerede budget, det er en stigning på 3,0 mio. kr. i forhold til årets første budgettopfølgning. Mindreforbruget på 7,5 mio. kr. svarer til en afvigelse på 1,1 pct.

Mindreforbruget på 7,5 mio. kr. uddybes nedenfor.

- Overførsler, hvor administrationen forventer et mindreforbrug på 12,4 mio. kr., der primært skyldes følgende forhold:
 - På Jobafklaringsforløb forventer administrationen, at der realiseres et merforbrug på 2,5 mio. kr., som følge af en større tilgang til jobafklaringsforløb end forventet.
 - På Selvforsørgelses- og Hjemsendelsesydelse forventer administrationen et merforbrug på 2,5 mio. kr., som følge af flere flygtninge. Merforbruget modsvares af større Grund- og Resultattilskud under Rammen Indsatser.
 - På Ledighedsydelse og Ressourceforløb forventer administrationen, at et mindreforbrug på 12,2 mio. kr., hvilket skal ses i sammenhæng med stigningen på Førtidspension under rammen Forsørgelse og bolig samt en tilgang til Fleksjob.
 - På Kontanthjælp og A-dagpenge er fortsat på et meget lavt niveau og administrationen forventer, at der realiseres et mindreforbrug på 4 mio. kr.
- Indsatser, hvor administrationen forventer et mindreforbrug på 11,3 mio. kr., der primært skyldes følgende forhold:
 - Der forventes et merforbrug på Særligt Tilrettelagt Uddannelse (STU) på 4,7 mio. kr., som følge af en vækst i antal elever på 25%.
 - Der forventes et mindreforbrug på FGU på 2 mio. kr. som følge af færre elever, et mindreforbrug på Vejledning og opfølgning på 6,9 mio. kr. som skyldes, at der gøres hyppigere brug af mentorordninger og at der henvises til egne interne virksomhedskonsulenter frem for til eksterne leverandører, samt et mindreforbrug på Grund- og Resultattilskud på 5,5 mio. kr. som følge af en større refusion.
 - Myndighed, hvor administrationen forventer et mindreforbrug på 0,6 mio. kr. forhold til det korrigerede budget
- Forsørgelse og bolig hvor administrationen forventer et merforbrug på 16,8 mio. kr., der primært skyldes:
 - Der er fortsat et stigende antal borgere på Førtidspension, heraf udgør mentale sygdomme en stigende andel. Udgiften pr. borger er også fortsat let stigende som følge af mindre refusion sats. Der er pt. mere end 1600 fuldtidspersoner på Førtidspension. Det betyder et forventet merforbrug på 10 mio. kr. svarende til en stigning på knap 5 %.
 - Der er fortsat en jævn tildeling af Seniorpensioner og dermed en vækst i forbruget til 44 mio. kr. årligt. Det er 8 mio. kr. mere end budgettet. Antal borgere på ydelsen synes nu at have stabiliseret sig på omkring 300 personer.
 - For Boligstøtte og personlige tilskud forventer administrationen et mindreforbrug på 1,0 mio. kr.

Kultur, Idræt og Forebyggelse

Administrationen forventer et merforbrug på udvalget for Kultur, Idræt og Forebyggelse i forhold til det korrigerede budget på 0,1 mio. kr., det er en afvigelse på 0,1 mio. kr. i forhold til årets første budgetopfølgning.

Årsagen til merudgiften er, at udvalget har overtaget opgaven med driften af grejbanken til skolerne, og merudgiften finansieret af en omplacering fra udvalget Skoler, Børn og Familie

Økonomiudvalget

Administrationen forventer et mindreforbrug på 25,4 mio. kr. i 2024 på Økonomiudvalget som fagudvalgs område i forhold til det korrigerede budget, hvilket er 1,8 mio. kr. mindre end ved første budgetopfølgning. Mindreforbruget på 25,4 mio. kr. svarer til en afvigelse på 8,0 pct.

Mindreforbruget på 25,4 mio. kr. vedrører primært følgende forhold:

- Politiske udvalg og administration. Administrationen forventer et mindreforbrug på 11,3 mio. kr., Mindreforbruget består i al væsentlighed af følgende mer- og mindreforbrug:

Merforbrug

- På IT-området forventer administrationen et merforbrug på 2,4 mio. kr. i 2024, som følge af stigende licensudgifter og it- løsninger.
- Administrationen forventer et merforbrug på 0,7 mio. kr. til advokatomkostninger i forbindelse med udredning af konkret whistleblowersag.

Mindreforbrug

- Administrationen forventer fortsat et mindreforbrug på 1,6 mio. kr. på udbud og kontraktstyring, da der ikke er planlagt større udbud i 2024.
- På tjenestemænd forventer administrationen et mindreforbrug på 0,8 mio. kr. som følge af færre udbetalinger og højere refusioner end forventet.
- På elever forventer administrationen et mindreforbrug på 3,5 mio. kr. i 2024, som fortrinsvis vedrører færre KKR elever end forventet.
- Som følge af opbremsende aktiviteter, der fortrinsvis vedrører ansættelsesudsættelser, forventer administrationen et mindreforbrug på 1,9 mio. kr. i 2024,
- Som følge af generel tilbageholdenhed forventer Administrationen et mindreforbrug på 6,4 mio. kr. i 2024.

- Puljer, ØU. Administrationen forventer et mindreforbrug på 18,5 mio. kr. Mindreforbruget på 18,5 mio. kr. består i al væsentlighed af følgende mer- og mindreforbrug:

Merforbrug

- Administrationen forventer et merforbrug på besparelsepuljer under Effektiviseringer på 11,9 mio. kr. i 2024. Administrationen foreslår, at mindreforbruget under rammen Politiske udvalg og Administration på i alt 11,3 mio. kr. bliver anvendt til udmøntning af besparelser. Herefter udestår besparelser på 0,7 mio. kr., som ikke forventes realiseret i 2024. Besparelser er hidtil ikke realiseret af flere årsager - bl.a. som følge af ikke igangsatte tiltag fra Folketinget vedr. regelforenkling etc. samt arbejdet med den langsigtede budgetlægning.

Mindreforbrug

- Administrationen forventer et mindreforbrug på 30,4 mio. kr., som vedrører Robusthedspuljen på 15,0 mio. kr. og opbremsende aktiviteter fra årets første budgetopfølgning på 15,4 mio. kr. Begge puljer indgår til finansiering af budgetudfordringer på fagudvalgenes driftsområder i 2024.
- I denne budgetopfølgning foreslår Administrationen omplacering fra Investeringspulje på 0,1 mio. kr. i 2024 og 0,4 mio. kr. årligt i 2025 og frem til delvis finansiering af programchef på børneområdet.

- Ejendomsudgifter. Administrationen forventer et merforbrug på 4,5 mio. kr., årsagen til merforbruget er primært:

Merforbrug

- På indkvartering af fordrevne ukrainere forventer administrationen et merforbrug på 3,7 mio. kr. I 2024 er der afsat budget på 2,3 mio. kr. til imødegåelse af udgifterne.
- På eksternt administrerede boliger forventer Administrationen fortsat et merforbrug på 2,2 mio. kr. Det har vist sig, at budgettet til huslejeindtægter er blevet fremskrevet væsentlig højere end de faktiske indtægter.
- Der er fortsat pres på vedligehold af kommunens ejendomme, og administrationen forventer et merforbrug på 1,8 mio. kr. i 2024. Samtidig forventer Administrationen, at midler afsat i bygningsrenoveringspuljen på anlægsrammen vil blive anvendt i 2024.

Mindreforbrug

- I 2024 er der afsat ekstra budget på 2,1 mio. kr. som følge af stigende energipriser på el og varme. Såfremt det nuværende forbrug og markedspris holder resten af året, forventer Administrationen fortsat ikke, at budgettet bliver anvendt og herved et mindreforbrug på 2,1 mio. kr.

- Administrationen forventer et mindreforbrug på 1,1 mio. kr., som kun vedrører 2024. Det vedrører fortrinsvis udlejning af areal til Gribskov Forsyning, som kun er i 2024 samt ekstraordinære høje fraflytningsudgifter på anvisningsboliger i 2024. Samlet er der tale om en merindtægt.
- Redningsberedskab. Administrationen forventer, at der er balance mellem korrigeret budget og forventet regnskab i 2024 på Redningsberedskab.

Ordinære anlæg og lån

Administrationen forventer at regnskabet, inklusive overførsler, samlet ender med en merudgift på 4,2 mio. kr., det er en stigning på 8,2 mio. kr. i forhold til årets første budgetopfølgning. Merudgiften på 4,2 mio. kr. svarer til afvigelse på 2,6 pct. I dette er indeholdt forventning om at der sker overførsler af anlægsmidler, hvor der sker en tidsmæssig forskydning.

	Regn-skab 2023	Vedt. budget 2024	Korr. budget 2024	For-ventet regn-skab 2024 *	Mer-/ mindre forbrug	Indstil-lede omplace- ringer	Forventet resultat efter omplace- ringer	Mer-/ mindre- forbrug i %
Ordinære anlæg og lån								
Klima, Teknik og Miljø	88,0	43,0	73,9	73,9	0,0	0,0	0,0	0,0%
Skole, Børn og Familie	5,4	14,4	34,9	34,9	0,0	0,0	0,0	0,0%
Ældre, Social og Sundhed	3,1	4,6	22,3	22,3	0,0	0,0	0,0	0,0%
Kultur, Idræt og Forebyggelse	2,9	3,3	13,6	13,6	0,0	0,0	0,0	0,0%
Økonomiudvalget	46,4	33,5	45,1	45,1	0,0	0,0	0,0	0,0%
Lån	-85,5	-17,3	-27,3	-23,1	4,2	0,0	4,2	-15,5%
I alt	60,3	81,4	162,5	166,7	4,2	0,0	4,2	2,6%

Negative tal = indtægter/m indreudgifter/m erindtægter/overskud

Positive tal = udgifter/m erforbrug/m indreindtægter/underskud

*) Det forventede regnskab er opgjort inklusive overførsler til 2025.

I 1. budgetopfølgning 2024 er forventet mindreforbrug fra flere anlægsprojekter medtaget i "Forventet regnskab 2024". I de anlægsprojekter der aflægges anlægsregnskab for, i denne budgetopfølgning, foreslås mer-/ mindreforbrugene alle overført til "Anlægspulje til disponering" og ikke i kassen. Dette forklarer merforbruget i forhold til 1. Budgetopfølgning 2024.

Det forventede forbrug i 2024 er opgjort inklusiv forventede overførsler til 2025. Det betyder, at hvis der forventes en forsinkelse i et anlægsprojekt, men at vi stadigvæk forventer at anvende budgettet i de efterfølgende år, så er der ikke angivet et mindreforbrug.

Merforbruget på 4,2 mio. kr. på delrammen Lån, skyldes, at det på byrådsmødet den 5. marts 2024 blev besluttet ikke at hjemtage lån.

Status for de enkelte anlægsprojekter og lån fremgår af bilaget "Ordinære anlæg og lån".

Anlægsregnskaber

Ved denne budgetopfølgning aflægges anlægsregnskab for følgende anlægsprojekter:

- Trafiksikkerhed Kildevej. Anlægsprojektet viser et mindreforbrug på 2.279.234 kr.
- Cykelsti langs Valbyvej. Anlægsprojektet viser et merforbrug på 189.934 kr.
- Østergade, kabellægning og vejbelysning. Anlægsprojektet viser et mindreforbrug på 3.000 kr.
- Reparation af Havregårdsvej. Anlægsprojektet viser et mindreforbrug på 41.820 kr.
- Vejby Kunstgræs - slidlag. Anlæggets forbrug svarer til det afsatte budget.

Administrationen foreslår, at mer- og mindreforbrug bliver finansieret af / overføres til Anlægspulje til disponering.

Frigivelse af anlæg:

Der søges om frigivelse af 50.000 kr. vedrørende anlægsprojektet "Elcykler". Beløbet søges frigivet til køb af elcykel samt tilbehør.

Byudvikling

Administrationen forventer at regnskabet, inklusive overførsler, samlet svarer til budget i 2024 på Byudvikling, hvilket også var forventningen i årets første budgetopfølgning 2024

	Regn- skab 2023	Vedt. budget 2024	Korr. budget 2024	For- ventet regn- skab 2024 *	Mer-/ mindre forbrug	Indstil- lede omplace- ringer	Forventet resultat (= ansøg- ning om tillægs- bevilling)	Mer-/ mindre- forbrug i %
Drift	1,3	0,0	1,3	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0%
Renter og Afdrag	2,9	4,9	10,8	10,8	0,0	0,0	0,0	0,0%
Køb og Salg	-27,0	0,0	58,7	58,7	0,0	0,0	0,0	0,0%
I alt	-22,8	4,9	70,8	70,8	0,0	0,0	0,0	0,0%

Negative tal = indtægter/mindreudgifter/merindtægter/overskud

Positive tal = udgifter/merforbrug/mindreindtægter/underskud

*) Det forventede regnskab er opgjort inklusive overførsler til 2025.

Byudviklingsområdet skal balancere over tid - men ikke nødvendigvis i det enkelte år.

Det skal understreges, at det forventede forbrug i 2024, er opgjort inklusiv forventede overførsler til 2025. Der gøres opmærksom på, at der kan komme afvigelse fra dette.

Det forventes, at der på byudviklingsområdet er budgetoverholdelse i og med, at den forventede merindtægt skal overføres til byudviklingsrammen i 2025. Der henvises til bilaget "Oversigt over forventet køb og salg for Byudvikling" for nærmere information og flere detaljer.

Ved denne budgetopfølgning aflægges der anlægsregnskab for:

- Stibelysning ved Troldebakkerne, Helsingør. Anlægsregnskabet viser et mindreforbrug på 26.000 kr.
- Salg af Toftebo. Anlægsregnskabet viser et merforbrug på 141.505 kr.

Det foreslås, at mer-/mindreforbrug beholdes på Byudviklingsdelrammen for køb og salg, således at disse finansieres indenfor rammen.

Finansiering

Administrationen forventer en merindtægt på finansiering i forhold til budgettet på 30,3 mio. kr. Mindreforbruget svarer til en afvigelse fra det korrigerede budget på 0,9 pct.

Tal i mio. kr.	Regn- skab 2023	Vedt. budget 2024	Korr. budget 2024	For- ventet regn-skab 2024 *	Mer-/ mindre forbrug	Indstil- lede omplace- ringer	Forventet resultat efter omplace- ringer	Mer-/ mindre- forbrug i %
Indtægter	-2.975,6	-3.267,9	-3.257,7	-3.292,9	-35,3	-26,1	-9,2	1,1%
Renter	10,5	7,2	7,2	10,2	3,0	0,0	3,0	41,5%
Finansielle ændringer	55,2	55,2	55,2	57,2	2,0	0,0	2,0	3,6%
I alt	-2.909,9	-3.205,5	-3.195,3	-3.225,5	-30,3	-26,1	-4,2	0,9%

Negative tal = indtægter/m indreudgifter/m erindtægter/overskud

Positive tal = udgifter/m erforbrug/m indreindtægter/underskud

*) Det forventede regnskab er opgjort inklusive overførsler til 2025.

Indtægter

Administrationen forventer en merindtægt på 35,3 mio. kr., det svarer til en afvigelse på 1,1%

I forhold til det korrigerede budget forventes en merindtægt i 2024 på 64,3 mio. kr., men administrationen anbefaler at 29,0 mio. kr. overføres til 2025.

Merindtægten på 64,3 mio. kr. stammer fra forskydninger i grundskyldsindtægter vedr. tidligere år, midtvejsreguleringer og andre justeringer i bloktilskuddet for 2024 samt en ikke anvendt overførsel fra 2023 på 10,3 mio.kr.

Der forventes merindtægter på 42 mio. kr. fra forsinkede grundskyldsskatter. Der er, som det fremgik af det vedtagne budget 2024-2027, en udestående indtægt fra grundskyld fra årene 2021-2023 på 42 mio. kr. Der har været usikkerhed om hvornår vi ville modtage efterreguleringerne, men Administrationen forventer nu, at alle reguleringerne vil indgå i 2024.

Bloktliskuddet er i 2024, jf. aftalen om kommunernes økonomi for 2025, hævet med 12,0 mio. kr. Stigningen stammer hovedsageligt fra midtvejsreguleringen, hvor Gribskov Kommune modtager 13,6 mio. kr. samt fra modregning af kommunale skattestigninger i 2024, hvilket resulterer i et tab på 1,2 mio. kr. Ændringerne i midtvejsregulering stammer primært fra ændrede skøn for pl-udviklingen bl.a. som følge af udgifterne til tre-partsaftalen samt fra det budgetgaranterede område (beskæftigelsesområdet).

Endelig er der en overførsel fra 2023 på 10,3 mio. kr. Denne overførsel var oprindeligt afsat til at finansiere en forventet negativ midtvejsregulering i 2024. Imidlertid har pl-udviklingen og udviklingen i forsørgelsesudgifterne været anderledes end forventet, og kommunerne har desuden modtaget tilskud til de fordrevne fra Ukraine igen i 2024. Dette har resulteret i en positiv midtvejsregulering, og derfor har der ikke været behov for den oprindelige bevilling.

Mens kommunerne er ved at modtage efterreguleringerne vedr. 2021-2023, så udestår stadigvæk en neutraliseringsordning, som indebærer, at der skal ske en fuld genberegning af tilskud og udligning af efterreguleringerne vedrørende grundskylden. Men KL ved ikke hvordan ministeriet vil beregne neutraliseringen, og kan derfor ikke sige noget om konsekvenserne for de enkelte kommuner. Administrationen vurderer, at Gribskov Kommune med stor sandsynlighed skal tilbagebetale en del af de 42 mio. kr.

Administrationen foreslår, at merindtægten på indtægtsrammen på 64,3 mio. kr. anvendes til en omplacering på 26,1 mio. kr. til ordinær drift og 9,2 mio. kr. tilføres kassen, hvor indtægten vil finansiere mindreindtægterne/merudgifterne på lån samt renter og afdrag, Mht. den resterende merindtægt på 29,0 mio. kr. foreslår administrationen, at de bliver på rammen og overføres til 2025 i forbindelse med regnskabsafslutningen med henblik på at bidrage til at finansiere kommunens forventede bidrag til neutraliseringsordningen.

Renter

Administrationen forventer et merforbrug på renter på 3,0 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget for 2024.

Renteniveauet har været højere end budgetteret, og er ikke faldet så hurtigt som markederne har forventet.

Derudover består delrammen renter også af udbytter fra værdipapirer samt realiserede tab og gevinst i forbindelse med køb og salg af værdipapirer.

Der er generelt stor usikkerhed på aktiemarkedet for tiden. Vurderingen af det forventede merforbrug på 3 mio. kr. er derfor afgivet under forudsætning af, at udbytter og realiseret tab/gevinst ikke ændrer sig betydeligt resten af året.

Finansielle ændringer (afdrag)

Administrationen forventer et merforbrug på renter på 2,0 mio. kr. for 2024.

Afvigelsen skyldes af forholdet mellem afdrag og renter ændrer sig over år.

Når der ikke er et tilsvarende mindreforbrug på Renter, som svarer til merforbruget på afdrag, skyldes det, at rammen Renter også indeholder renteindtægter/udbytter, realiseret kursgevinst/tab, renter fra udlån til indefrosne ejendomsskatter og diverse straf- og morarenter mv.

Lån

Der henvises til afsnittet "Ordinære anlæg og lån".

SERVICEUDGIFTER

Budgetopfølgningen er en politisk rapportering om forventningerne på de politiske bevillingsniveauer. Det betyder, at budgetopfølgningen ikke skelner mellem service og ikke-service. Som et særligt punkt til denne budgetopfølgning foretages tillige en vurdering af årets forbrug af serviceudgifter i forhold til servicerammen.

Der er både en serviceramme for kommunerne under ét og for de enkelte kommuner. Den samlede serviceramme er fastsat i økonomiaftalen mellem KL og regeringen (indgået i maj 2023), mens servicerammen for den enkelte kommune svarer til kommunens serviceudgifter i det vedtagne budget.

Hvis kommunerne under ét overskrider servicerammen, sker der en sanktion. 40% af overskridelsen sanktioneres kollektivt via en reduktion i kommunernes bloktilskud (der fordeles til kommunerne efter deres befolkninger). For de resterende 60% af overskridelsen sker sanktionen individuelt til de kommuner, der overskrider deres serviceramme. Det er en betingelse for både kollektive og individuelle sanktioner, at kommunerne samlet overskrider servicerammen.

På nuværende tidspunkt forventer KL at kommunerne i 2024 ender med et forbrug på service, der ligger ca. 1 mia. kr. under rammen. Der er således ikke risiko for sanktioner i år.

Administrationen forventer, at Gribskov Kommune vil have et merforbrug på service på ca. 30 mio. kr., hvilket er en forbedring i forhold til BO1 på ca. 20 mio. kr. Forbedringen skyldes, at de kommunale servicerammer er blevet opjusteret – for Gribskov Kommunes vedkommende med ca. 20 mio. kr. – som følge af en højere pl-udvikling og et tilskud til fordrevne fra Ukraine.

Lovgrundlag

LBK nr 69 af 23/01/2024 (Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse) § 40, stk. 1-3

Økonomi

Bevillingsstrukturen i Gribskov Kommune er følgende:

- Økonomiudvalget og Byrådet godkender omplaceringer mellem fagudvalg og tillægsbevillinger.
- Fagudvalg bemyndiges til at godkende omplaceringer mellem rammer inden for eget udvalg.
- Administrationen bemyndiges til at foretage ændringer mellem delrammer inden for samme ramme under forudsætning af, at de politisk fastsatte rammebetingelser overholdes.

Beslutning

Ændringsforslag fra Jens Rane Holck (F)

At godkende hele administrationens indstilling uden ændringer på indstillingens punkt 3.

For: C, F, NG, Ø (9)

Imod: A, I, O, V, Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger) (11)

Undlod at stemme: M (2)

Ændringsforslaget **ikke** tiltrådt.

Afstemning om anbefaling fra Økonomiudvalget

For: Alle (22)

Anbefalingen fra Økonomiudvalget tiltrådt.

Ovenstående betyder

1. - 2. Tiltrådt.

3. Tiltrådt med følgende ændring:

Ramme	2025	2026	2027	2028
Skole, Børn og Familie	1.144.000	717.000	717.000	717.000
Beskæftigelse og Unge	-798.000	-798.000	-798.000	-798.000
Kultur, Idræt og Forebyggelse	81.000	81.000	81.000	81.000
Økonomiudvalget	-427.000	0	0	0
I alt	0	0	0	0

4 - 12. Tiltrådt.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Bilag

Ordinære anlæg og lån

Anlægsregnskab, Trafiksikkerhed Kildevej

Anlægsregnskab, Cykelsti langs Valbyvej

Anlægsregnskab, Østergade, kabellægning og vejbelysning

Anlægsregnskab, Reparation af Havregårdsvej

Anlægsregnskab Vejby Kunstgræs - Slidlag

Anlægsregnskab, Stibelysning ved Troldebakkerne, Helsingø

Anlægsregnskab, Salg af Toftebo

Oversigt over forventet køb og salg for Byudvikling

Punkt 146: Godkendelse af budget for boligafdelinger

03.11.01-G01-2-24

Resume

Sagen handler om godkendelse af budgetter og huslejestigninger for 2025 for to kommunalt ejede boligafdelinger, hvor beboerne har afvist disse på afdelingsmøder.

Kommunens tilsyn med almene boliger har vurderet budgetterne og finder, at de er retvisende og velargumenterede, Administrationen anbefaler derfor Byrådet at godkende budgetterne. Det vil betyde, at boligafdelingen påbydes at anvende budgettet, og at de bebudede huslejestigninger vil blive implementeret.

Indstilling

Administrationen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet at beslutte

1. godkende budgettet for 2025 for boligafdelingerne 9101 Niels Jensens Vej og 9106 Kirkevej

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 4. november 2024, pkt. 153:

1. Anbefalet

For: A, C, I, M, V, Ø, Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger) (10)

Imod: Ingen (0)

Undlod at stemme: O (1)

Beslutning fra Byråd 2022-2025, 12. november 2024, pkt. 132:

Besluttet at sende sagen tilbage til Økonomiudvalget.

Fraværende: Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger)

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 2. december 2024, pkt. 190:

Afstemning om at anbefale at godkende budgettet for boligafdeling 9101 Niels Jensens Vej 2B-G i Smidstrup

For: A, I, V (5)

Imod: O (1)

Undlod at stemme: C, M, Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger) (4)

Anbefalet.

Anbefalet at godkende budgettet for boligafdeling 9106 Kirkevej 35G i Blistrup.

Besluttet, at Økonomiudvalget skal have en orientering om budgetter for 2026, når budgetterne foreligger.

Fraværende: Michael Hemming Nielsen (Ø)

Supplerende notat, som blev eftersendt til Økonomiudvalget, er vedhæftet protokollen fra udvalgmødet og vil derfor fremgå af dagsorden til Byrådets behandling af sagen.

Sagsfremstilling

Beboerne i to kommunalt ejede boligafdelinger har forkastet budgetudkast på afdelingsmøderne. Budgetudkastene indebærer en huslejestigning på henholdsvis 8,26 % (afd. 9101: Niels Jensens Vej 2B-G i Smidstrup) og 4,90 % (afd. 9106: Kirkevej 35G i Blistrup).

De kommunalt ejede boliger administreres af DABbolig. DABbolig udarbejder derfor budgetter for boligafdelingerne og afholder afdelingsmøderne i boligafdelingerne. Efter beboernes afvisning af budgetterne, inkl. de bebudede huslejestigninger, har DABbolig oversendt de ikke-godkendte budgetter til kommunen med henblik på en vurdering af, om budgetterne og huslejestigninger skal fastholdes.

Kommunens tilsyn med almene boliger har vurderet afdelingsbudgetterne for de to boligafdelinger, se nedenfor, Generelt fastsættes huslejen i boliger, der er opført efter reglerne i det støttede boligbyggeri, efter det såkaldte balancelejeprincip på baggrund af en boligafdelings udgifter, sådan som de fremgår af budgettet. Administrationen vurderer, at argumenterne for begge budgetter er velbegrundede, og at kommunen som tilsynsmyndighed ikke kan have indvendinger mod budgetterne, hvorfor de indstilles til godkendelse i Byrådet. Politisk godkendelse er nødvendigt for afd. 9101's vedkommende, da den bebudede huslejestigning er på 8,26 % - og dermed over grænsen på 5 %, hvor sager ifølge lovgivningen skal forelægges politisk. Formelt set holder huslejestigningen i afd. 9105 med 4,90 % sig lige under 5%, så der er ikke et formelt krav om, at sagen skal forelægges politisk. Eftersom der her er tale om forkastelse af et budget i en af kommunens egne boliger, medtages denne i sagen.

Vurdering af de indkomne ikke-godkendte budgetter

9101 Niels Jensens Vej

Budgettet indeholder en lejestigning på 8,26%, som svarer til 631 kr. pr. måned.

Der deltog 2 beboere på afdelingsmødet, og de stemte begge imod budgettet.

Efterfølgende har beboerne i alle 7 lejemål i afdelingen skrevet under på et papir, der afviser budgettet og dermed huslejestigningen.

Budgetstigningen (i alt 52 t.kr.) kan forklares i følgende poster:

Nettokapitaludgifter stiger løbende (12 t.kr.)

Renholdelse, budgettet er tilpasset de faktiske udgifter fra 2023 (13 t.kr.). Det er grøn vedligeholdelse, vintervedligeholdelse samt lønninger, som er blevet dyrere.

Stigning i henlæggelser (27 t.kr.). Det er planlagt tagrenovering i 2032, og der er ikke opsparede midler til dette. Det er nødvendigt med en øget opsparing.

Administrationen vurderer, at argumenterne for budgettet for afdeling 9101 er velbegrundede. Stigningen i nettokapitaludgifterne er begrundet i afdragsprofilen for det bagvedliggende lån. Stigningen i driftsudgifterne er dokumenterede. Og endelig har henlæggelsesniveauet i afdelingen i afdelingen været for lavt i en årrække - og med en snarlig tagrenovering er det nødvendigt at øge henlæggelsesniveauet.

9106 Kirkevej

Budgettet indeholder en lejestigning på 4,90%, som svarer til 437 kr. pr. måned.

Der deltog 6 beboere ud af 12 mulige på afdelingsmødet. Alle 6 stemte imod budgettet.

Budgetstigningen (66 t.kr.) kan forklares i følgende poster:

Nettokapitaludgifter stiger løbende (34 t.kr.)

Vandafgifter (11 t.kr.). Høj udgift i 2023. Der er budgetteret med gennemsnittet for de sidste tre år, tillagt 3%.

Renholdelse, budgettet er tilpasset de faktiske udgifter fra 2023 (16 t.kr.). Det er grøn vedligeholdelse, vintervedligeholdelse samt lønninger, som er blevet dyrere.

Derudover er der foretaget småjusteringer på budgettet.

Administrationen vurderer, at argumenterne for budgettet for afdeling 9106 er velbegrundede. Stigningen i nettokapitaludgifterne er begrundet i afdragsprofilen for det bagvedliggende lån. Stigningen i forbrugs- og driftsudgifterne er dokumenterede. De foretagne korrektioner på de øvrige budgetposter giver ikke anledning til bemærkninger.

Administrationens vurdering og anbefaling

På baggrund af administrationens gennemgang af budgetterne vurderes det, at disse er retvisende og velargumenterede.

Administrationen anbefaler, at budgetterne og de resulterende huslejestigninger godkendes, og at boligselskabet på den baggrund skal fastholde budgettet og de bebudede huslejestigninger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om almene boliger m.v. (Almenboligloven) LBK nr. 1343 af 24. november 2023

Bekendtgørelse af lov om leje af almene boliger (Almenlejeloven) LBK nr. 928 af 4. september 2019

Bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v. (Driftsbekendtgørelsen) BEK nr. 1642 af 7. december 2023

Økonomi

Sagen har ikke direkte bevillingsmæssige konsekvenser. .

Jævnfør i øvrigt sagsfremstillingen.

Beslutning

Afstemning om at godkende budgettet for boligafdeling 9101 Niels Jensens Vej 2B-G i Smidstrup

For: I, NG, Bent Hansen (V), Betty Schachtschabel (V), Helle Blomsterberg (V), Tue Villebro (V), Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger) (7)

Imod: A, C, F, O, Ø (12)

Undlod: M, Jannich Petersen (V) (3)

Ikke godkendt.

Afstemning om at godkende budgettet for boligafdeling 9106 Kirkevej 35G i Blistrup.

For: Alle (22)

Imod: Ingen (0)

Godkendt.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Bilag

Supplerende notat

Punkt 147: Gribskov Spildevand - takster 2025

06.01.17-P19-1-24

Resume

Sagen handler om godkendelse af takster, betalingsvedtægt og regulativ for tømningsordningen for Gribskov Spildevand A/S for 2025.

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Klima, Teknik og Miljø at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at godkende taksterne for kloakforsyningen for 2025.
2. at godkende betalingsvedtægten.
3. at godkende taksterne for tømningsordningen for 2025.
4. at godkende regulativ for tømningsordningen.

Historik

Beslutning fra Udvalget for Klima, Teknik og Miljø 2022-2025, 26. november 2024, pkt. 162:

1.- 4. Anbefalet.

Fraværende: Morten Dahlberg (A)

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 2. december 2024, pkt. 177:

1. - 4. Anbefalet

Fraværende: Michael Hemming Nielsen (Ø)

Sagsfremstilling

Sagen lægges op til Byrådet, der skal godkende taksterne for kloakforsyningen og tømningsordningen for 2025 samt revideret betalingsvedtægt og regulativet for tømningsordningen. Taksterne, betalingsvedtægt og regulativ er godkendt på møde den 26. september 2024 af bestyrelsen for Gribskov Spildevand A/S.

Den vejledende økonomiske ramme fra forsyningssekretariatet er på 115,375 mill.kr, Budget og takstberegningerne for spildevand fremgår af bilag 1. Den variable takst for husholdninger (trin 1) bliver således 46,78 kr./m³ og for større kunder (trin 2) 37,42 kr./m³. I nedenstående tabel ses forslag til takst for 2025 sammenholdt med taksten for 2024. Alle beløb er kr./m³ eksklusive moms.

	Trin 1 - mindre kunder (0-499 m3)	Trin 2 - store kunder (500-19.999 m3)
2024	43,72	34,98
2025 forslag til takst	46,78	37,42

Betalingsvedtægt

Gribskov Spildevand A/S har revideret betalingsvedtægten på enkelte punkter, betalingsvedtægten fremgår af bilag 2 og ændringerne i bilag 3.

Tømningsordningen

Tømningsordningen har været i udbud, der udløb 26. september, og der er indgået kontrakt på de to ordninger. Taksterne er baseret på de nye kontrakter vedr. samletanke og bundfældningstanke. Der er indgået aftale med Marius Pedersen på bundsamlingstanke og Norby på samletanke. Tømningsordningerne for bundfældningstanke og samletanke skal hver for sig hvile økonomisk i sig selv og skal dække indsamling, kørsel, behandling og administration. Forslag til takster og beregning fremgår af bilag 4. Regulativet for tømningsordningen er vedlagt som bilag 5. Regulativet er alene revideret, for så vidt angår opdateringer af lovnumre mv.

Vurdering

Byrådet skal ved sin godkendelse - legalitetskontrol - påse, at taksterne er beregnet i overensstemmelse med lovgivningen, altså "at hvile i sig selv-princippet". Gribskov Spildevand A/S oplyser, at taksterne er beregnet af revisionsfirmaet E&Y i overensstemmelse med betalingsloven. Administrationen vurderer, at Byrådet kan godkende taksterne.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 1775 af 2. september 2021 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv.

Lovbekendtgørelsen nr. 1693 af 16. august 2021 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (vandsektorloven)

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser for Gribskov Kommune.

Sammenhæng med Udviklingspolitikken - Vores Gribskov

Ingen.

Høringsperiode og høringsparter

Ingen.

Beslutning

1. - 4. Tiltrådt.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Bilag

Bilag 4 budget og takster for tømningsordningen

Bilag 5 regulativ for spildevandstanke

Bilag 1 budget og takster for spildevand

Bilag 2 betalingsvedtægt

Bilag 3 ændringer i betalingsvedtægter

Punkt 148: Søkrogvej - opklassificering til offentlig vej

05.01.35-G01-6-24

Resume

Sagen fremlægges for Udvalget for Klima, Teknik og Miljø, Økonomiudvalget og Byrådet med henblik på behandling af indkomne indsigelser og bemærkninger samt endelig beslutning om opklassificering af Søkrogvej til offentlig vej.

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Klima, Teknik og Miljø at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet:

1. at træffe endelig beslutning om opklassificering af Søkrogvej.

Historik

Beslutning fra Udvalget for Klima, Teknik og Miljø 2022-2025, 26. november 2024, pkt. 158:

1. Anbefalet.

Fraværende: Morten Dahlberg (A)

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 2. december 2024, pkt. 178:

1. Anbefalet.

Fraværende: Michael Hemming Nielsen (Ø)

Sagsfremstilling

I sammenhæng med udvikling af Ramløse havn og ny lokalplan for forøgelse af aktiviteterne på havnen skønnes det nødvendigt at opklassificere den nedre del af Søkrogvej, der i dag er privat fællesvej, Vurdering og begrundelse for nødvendig opklassificering foretages jf. lov om private fællesveje § 58. Beslutning om opklassificering til offentlig vej træffes med hjemmel i lov om offentlige veje § 15.

Der er gennemført partshøring jf. forvaltningsloven § 19 og modtaget to indsigelser/bemærkninger, som vedlægges i bilag.

Høringsindsigelser/-bemærkninger:

- En bemærkning drejer sig om, at nuværende areal, som er belagt med asfalt kan opklassificeres til offentlig vej, dog således at vejen ikke udvides, og at nuværende beplantning, som er etableret på matr.nr. 26c Ramløse By, bevares og respekteres. Bemærkningen beder desuden om stillingtagen til, om det areal, der i dag er vej, skal matrikulært overdrages.
- En bemærkning spørger til, om projektet er alm. vedligehold eller et større projekt og anfører, at hvis det er et større projekt, forventer vedkommende at blive partshørt, idet vedkommende har et meget gammelt stendige ud mod Søkrogvej, som befæster vedkommendes grund.

I bilag vedlægges desuden administrationens besvarelse. Der er ikke gjort indsigelse mod beslutningen om opklassificering af Søkrogvej, med alene stillet opklarende spørgsmål til det grundlag, som forelagt i partshøringen, herunder om det alene er det fysiske anvendt vejareal, som opklassificeres.

Sagen forelægges derfor til endelig vedtagelse om at opklassificere Søkrogvej jf. kort vedlagt i bilag.

Afgørelsen om opklassificering sendes til vejarealets ejere, som er parter. Herudover sendes den også til orientering til øvrige tilgrænsende lodsejere og lodsejere, der formodes at være vejberettigede.

Almindeligvis bliver der ikke givet erstatning ved opklassificering af privat fællesvej til offentlig vej. I partshøringen er grundejerne blive oplyst herom, herunder at et eventuelt krav om erstatning fra grundejer kan/vil blive indbragt for taksationskommissionen/overtaksationskommissionen.

Ifølge lov om private fællesveje § 58, stk. 1, skal kommunen mindst hvert femte år vurdere, om en privat fællesvej har en sådan betydning for den almene færdsel, at vejen bør optages som offentlige vej. Som led i det politiske ønske om udvikling af Ramløse Havn er der i Budgetaftale 2024-2027 afsat midler til istandsættelse af Søkrogvej. Forud for denne istandsættelse skal der træffes beslutning om opklassificering af vejen til offentlig vej. I bilag er vedlagt landinspektørnotat, der redegør for lovgrundlag og dettes sammenhæng til opklassificering af Søkrogsvej.

Vejen er i dag privat fællesvej, der er matrikulært udlagt i henholdsvis 10 - og 6 meters bredde. Det er dog kun det faktiske indrettede vejareal, som kan opklassificeres til offentlig vej. Såfremt der ønskes en vejudvidelse, kræver det arealerhvervelse, som kan foretages ved frivilligt arealkøb eller ved ekspropriation, En udvidelse af vejen indgår ikke i denne sag.

Anbefaling

Administrationen anbefaler, at Udvalget for Klima Teknik og Miljø og Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at træffe endelig beslutning om opklassificering af den nedre del af Søkrogvej til offentlig vej. Beslutningen træffes af trafikale hensyn, da udvikling af Ramløse Havn vil betyde væsentlig almen trafik til området, som kræver, at vejen opklassificeres til offentlig vej.

Lovgrundlag

Lov nr. 1520 af 27/12/2014 Lov om offentlige veje § 15 og § 60

Lov nr. 1537 af 21/12/2010 Lov om private fællesveje § 58

Lov nr. 571 af 19/12/1985 Forvaltningsloven § 19

Økonomi

Ved Byrådets foreløbige beslutning om opklassificering den 10.09.2024 blev der frigivet 516.000 kr. fra anlægsbudget 2024-2027 til opklassificering og istandsættelse af Søkrogvej. Landinspektørarbejde i forbindelse med opklassificering og udskillelse af vejarealet er vurderet til en omkostning på 75.000-100.000 kr.

Der er i partshøringen ikke fremført krav om erstatning. Erstatningskrav kan også rejses i forbindelse med skelforretningen. Kommunens beslutning om opklassificering må ikke være økonomisk begrundet, hvorfor en evt. erstatning skal ses som en konsekvens af beslutningen. En uenighed omkring erstatning skal behandles af taksationskommissionen/overtaksationskommissionen.

Forventet restbeløb på 416.000 kr. vil blive anvendt til istandsættelse af vejen.

Høringsperiode og høringsparter

Der er foretaget partshøring af personer med ejerskab af vejarealet, jf. forvaltningsloven § 19:

- Ejer af matr.nr. 26a Ramløse By, Ramløse, Eghøj-Møllehavegaard Grundejerforening.
- Ejer af matr.nr. 26c Ramløse By, Ramløse
- Ejer af matr.nr. 26q Ramløse By, Ramløse, Gribskov Kommune.

Øvrige tilgrænsende lodsejere og lodsejere, som formodes at være vejberettigede, orienteres om beslutning om opklassificering.

Partshøring og bemærkninger til orienteringsskrivelsen har 4 ugers høringsfrist.

Efter meddelelse af endelig afgørelse kan afgørelsen påklages til Vejdirektoratet, hvad angår det retlige grundlag. Klagefristen er 4 uger fra meddelelse.

Beslutning

1. Tiltrådt.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Bilag

SV Forespørgsel vedr. opklassificering af Søkrogvej

SV Besvarelse til Partshøring - Opklassificering af Søkrogvej Sag 05.01.35-G01-6-24

Kort - Opklasificering af Søkrogvej

Forespørgsel vedr. opklassificering af Søkrogvej

Partshøring Opklassificering af Søkrogvej_0 1

Punkt 149: Arbejdsgruppe omkring udvidelse af Nationalpark Kongernes Nordsjælland

01.00.00-G01-2-24

Resume

Nationalpark Kongernes Nordsjælland består i dag af arealer i Helsingør, Hillerød, Fredensborg, Halsnæs og Gribskov Kommune. Arealerne udgør ikke et samlet areal, men der er interesse for at udvide det nuværende areal med henblik på om muligt at skabe større sammenhæng og bedre rammer for biodiversitet i nationalparken.

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet

1. at udpege et medlem til at deltage i ny arbejdsgruppe, der skal fastlægge kriterierne for udvidelse af Nationalpark Kongernes Nordsjælland.

Historik

Beslutning fra Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi 2022-2025, 19. november 2024, pkt. 52:

1. Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi anbefaler Byrådet at udpege borgmester Bent Hansen til arbejdsgruppen

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 2. december 2024, pkt. 180:

1. Anbefalet at følge indstillingen fra Udvalget for Erhverv- og Oplevelsesøkonomi og udpege borgmester Bent Hansen til arbejdsgruppen.

Sagsfremstilling

Gribskov Kommune har modtaget invitation fra Nationalpark Kongernes Nordsjællands bestyrelse ved formand Per Kølster. Invitationen drejer sig om at udpege en deltager til ny arbejdsgruppe, som skal fastlægge kriterierne for, hvordan nationalparken kan udvides. Det videre arbejde ønskes at kunne indgå i den kommende nationalparkplan for perioden 2027 - 2032.

Der er fortsat et stort potentiale for samarbejder på tværs af Nordsjælland om mere sammenhængende natur og styrket biodiversitet. Det er en klar forudsætning, at det fortsat er frivilligt at indgå i nationalparken.

Invitation er sendt til alle fem nordsjællandske kommuner, herunder Gribskov Kommune, samt Danmarks Naturfredningsforening, Landbrug & Fødevarer og Foreningen af Landbrugere i Kongernes Nordsjælland.

Udover de inviterede kommuner og aktører vil formand, sekretariatschef og projektleder for natur, geologi og landskab indgå i projektgruppen.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Sammenhæng med Udviklingspolitikken - Vores Gribskov

Nationalpark Kongernes Nordsjælland er en del af den Natur, som Gribskov er så rig på. Der er fortsat mulighed for at yderligere arealer kan indgå i parken, så endnu højere grad af diversitet bliver mulig.

Beslutning

1. Tiltrådt at udpege borgmester Bent Hansen til arbejdsgruppen.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Bilag

Invitation om deltagelse i arb. gruppe

Punkt 150: Handicaprådet - udpegning af stedfortrædere

27.69.48-G01-4-24

Resume

Byrådet vælger medlemmer af de udvalg, råd, nævn, kommissioner, bestyrelser og lignende, hvori byrådet og/eller kommunen skal være repræsenteret i henhold til lovgivningen eller bestemmelser i vedtægter m.v.

Medlemmer af Handicaprådet, som blev udpeget efter indstilling fra DH Gribskov, mangler stedfortræder. Sagen kommer på dagsorden, fordi DH Gribskov indstiller nu to kandidater til at varetage hvervet som stedfortrædere for medlemmer af Handicaprådet, som er udpeget efter indstilling fra DH Gribskov.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet

1. at beslutte at udpege Jonna Præst som stedfortræder for Kirsten Rolfsager og Annelise Hansen
2. at beslutte at udpege Leif Nørskov Madsen som stedfortræder for Jørgen Dal og Ole Præst

Sagsfremstilling

Sammensætning af Handicaprådet efter 12. november 2024

Medlem

Kirsten Rolfsager (DH Gribskov)	<i>Vakant</i>
Annelise Hansen (DH Gribskov)	<i>Vakant</i>
Jørgen Dal (DH Gribskov)	<i>Vakant</i>
Ole Præst (DH Gribskov)	<i>Vakant</i>
Kim Thonsgaard (Gribskov kommunes Byråd)	Bo Jul Nielsen (Gribskov kommunes Byråd)
Morten Dahlberg (Gribskov kommunes Byråd)	Helle Blomsterberg (Gribskov kommunes Byråd)
Agnete Mortensen (Gribskov Kommune)	Torsten Forsberg (Gribskov kommune)
Trine Halberstadt (Gribskov kommune)	Gitta Holst (Gribskov kommune)

Indstilling fra DH Gribskov

DH Gribskov indstiller Jonna Præst og Leif Nørskov Madsen som nye stedfortrædere for DH Gribskovs medlemmer af Handicaprådet.

Begge kandidater har tilkendegivet, at de vil tage imod hvervet som stedfortrædere for medlemmer af Handicaprådet udpeget efter indstilling fra DH Gribskov.

Om at være stedfortræder for flere end et medlem

Handicaprådets vedtægter siger "Der udpeges en personlig stedfortræder for hvert medlem af rådet. Stedfortrædere for medlemmer fra DH-Gribskov kan være stedfortræder for mere end et ordinært medlem". Hvis Byrådet beslutter at udpege begge kandidater, vil hver kandidat blive stedfortrædere for to medlemmer i Handicaprådet.

Lovgrundlag

LBK nr. 295 af 07.03.2022 Kommunal- og regionalvalgloven § 103 Vedtægter for Handicaprådet vedtaget af Byrådet den 3. april 2017 Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område (RSL) § 37a (LBK nr. 1109 af 24.08.2023). BEK nr. 580 af 09.09.2022 om råd på det sociale område VEJ nr. 9330 af 21/03/2019 Vejledning om retssikkerhed og administration på det sociale område, punk. 423 - 432

Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser for kommunen

Beslutning

1. Besluttet at udpege Jonna Præst som stedfortræder for Kirsten Rolfsager og Annelise Hansen.
2. Besluttet at udpege Leif Nørskov Madsen som stedfortræder for Jørgen Dal og Ole Præst.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 151: Genbehandling af § 14-forbud vedrørende nedrivning af ejendommen beliggende på Svend Henriksensvej 20, Gilleleje

01.02.05-P16-15-24

Resume

Sagen blev begæret i Byrådet i forbindelse med behandling af sagen i Planudvalget den 26. november 2024. Sagen blev forelagt for udvalget med følgende ordlyd:

"Planudvalget har behandlet sagen om at nedlægge § 14-forbud mod nedrivning af ejendommen på Svend Henriksens Vej 20 i Gilleleje på udvalgs mødet den 18. juni 2024. Der er kommet nye væsentlige oplysninger, og derfor skal sagen behandles på ny.

Indstilling

Administrationen indstiller til Planudvalget:

1. at beslutte at fastholde beslutningen om at nedlægge et § 14-forbud mod nedrivning af ejendommen på Svend Henriksens Vej 20.
2. at beslutte, at ejendommen efterfølgende vil blive integreret i en større, omfattende lokalplan for Gilleleje Bymidte"

Historik

Beslutning fra Planudvalget 2022-2025, 26. november 2024, pkt. 88:

1.

For: A, Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger), M, O (4)

Imod: V (1)

Tiltrådt.

2. Tiltrådt.

Mindretalsudtalelse fra Venstre:

Venstre stemmer imod nedlæggelse af §14-forbud af respekt for ejendomsretten idet ejendommen ligger i et område der ikke er kategoriseret bevaringsværdigt, og der er tilsvarende ejendomme andre steder i Gilleleje.

Venstre begærer sagen i Byrådet.

Inhabilitet: Lars Nielsen (C) deltog ikke i behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Fraværende: Morten Dahlberg (A)

I protokollen fra Planudvalgets møde manglede oplysninger om udvalgets beslutning på indstillingens punkt 2.

Protokollen blev berigtiget i forbindelse med behandling af sagen i Byrådet, så beslutningen fremgår.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 2. december 2024, pkt. 181:

Sagen er videresendt til behandling i Byrådet.

Sagsfremstilling

"Baggrund

Ejeren ansøgte den 2. april 2024 om nedrivning af bygningen på Svend Henriksens Vej 20 i Gilleleje med henblik på opførelse af ny bebyggelse.

Museum Nordsjælland indgav den 19. april 2024 en indsigelse mod nedrivningen af Svend Henriksens Vej 20 og anbefalede et § 14-forbud for at bevare bygningen.

Den 18. juni 2024 blev sagens argumenter præsenteret for Planudvalget, der besluttede at nedlægge et § 14-forbud mod nedrivning af ejendommen for at beskytte bygningen, mens der udarbejdes en bevarende lokalplan. Ejeren blev herefter varslet et § 14-forbud efter Planloven.

Ejers partshøringssvar indeholdt væsentlige, nye oplysninger og gav anledning til fornyet høring af Museum Nordsjælland. Endvidere har administrationen indhentet en uvildig SAVE-registrering fra Center for Bygningsbevaring i Raadvad for at få en objektiv vurdering af bygningens bevaringsværdi. Dette er i overensstemmelse med god forvaltningsskik og tidligere beslutninger om administrationspraksis.

Planudvalget skal derfor genbehandle sagen om nedlæggelse af § 14-forbud mod nedrivning af ejendommen på Svend Henriksens Vej 20 i Gilleleje.

Ejendommen

Ejendommen på Svend Henriksens Vej 20 er et stråtekt, hvidkalket murstenshus opført i 1876 med en tilbygning fra 1985. Bygningen er ikke tidligere SAVE-registreret, og området er ikke omfattet af en bevarende lokalplan.

Museum Nordsjællands indsigelse og vurdering

Museet vurderer, at ejendommen har en høj bevaringsværdi (SAVE 3) og er et vigtigt element i kulturmiljøet.

Museet fremhæver husets arkitektoniske betydning som et klassisk eksempel på 1800-tallets byggeskik med stråtag og hvidkalkede mure samt kulturhistorisk værdi som en del af et lokalt miljø med ældre bygninger. Huset er også omtalt i Gilleleje-forfatteren Anders W. Holms digt "Børnenes Lykke." Museet anbefaler desuden, at § 14-forbuddet suppleres med udvidelse af den bevarende lokalplan og SAVE-registreringen for nærliggende historiske områder.

Ejers bemærkninger

I forbindelse med den første partshøring, der blev gennemført før nedlæggelsen af § 14-forbuddet, modtog kommunen tilstandsrapporten for Svend Henriksens Vej 20. Tilstandsrapporten for Svend Henriksens Vej 20 påpeger flere synlige skader, såsom nedslidning af stråtaget, revner i murværk, defekte el-installationer og skimmelsvamp.

Elinstallationsrapporten beskriver også ulovlige forhold, der indebærer risiko for stød og brand. Bygningens tilstand er en vigtig faktor i beslutningen om bevaring eller nedrivning.

Bygningens tilstand spiller en rolle i afgørelsen om, hvorvidt ejendommen bør bevares eller nedrives

Ejeren har via sin advokat fremsendt supplerende bemærkninger, hvor han anfører:

- **Bygningens stand:** Bygningen er i meget dårlig stand med omfattende skader, herunder skimmelsvamp, revnet murværk, nedslidt stråtag og defekte el-installationer. En renovering vil være økonomisk byrdefuld og urimeligt

omfangsrig. Det ville kræve en nænsom totalrenovering, herunder udskiftning af isolering i vægge og lofter, udskiftning af tag, forstærkning af murværk for at lukke revner, bekæmpelse af skimmelsvamp og lovliggørelse af elinstallationer.

- **Tilbygningen fra 1985:** Tilbygningen udgør cirka en tredjedel af den samlede bebyggelse og er udført med moderne materialer som pudset gasbeton og moderne vinduer. Dette ændrer det oprindelige udtryk betydeligt, og bygningen fremstår ikke længere som original fra 1876.
- **Bevaringsværdi:** Ejeren mener ikke, at bygningen er bevaringsværdig på grund af de omfattende ombygninger og den generelt dårlige tilstand. Bygningen er ikke tidligere vurderet som bevaringsværdig og er ikke SAVE-registreret.
- **Kulturmiljø:** Området er præget af blandet bebyggelse uden et sammenhængende kulturmiljø. De nærliggende ejendomme, som Museum Nordsjælland henviser til, er opført i forskellige byggestile og materialer, der ikke korresponderer med Svend Henriksens Vej 20. Der er heller ikke en naturlig sammenhæng mellem de tre ejendomme, og de kan derfor ikke anses for at udgøre en "samlet bystruktur". Naboejendommene inkluderer moderne byggeri som en Netto-butik fra 2015 og andre ejendomme med forskellige arkitektoniske udtryk.
- **Processuelle forhold:** Ejeren har påpeget en potentiel mangel i sagsbehandlingen, idet han ikke modtog selve Museum Nordsjællands indsigelse, men kun et detaljeret resume. Derudover blev der ikke givet tilstrækkelig tid til at reagere, inden beslutningen om nedlæggelse af §14-forbuddet blev truffet. Dette kan have begrænset ejerens mulighed for at fremkomme med relevante kommentarer til indsigelsen, hvilket kunne have haft betydning for sagens behandling. Sagen er nu genoptaget politisk for at sikre, at alle parter får mulighed for at blive hørt i overensstemmelse med principperne for korrekt og grundig sagsbehandling.
- **Proportionalitet:** Ejeren finder, at nedlæggelsen af §14-forbuddet og en efterfølgende bevarende lokalplan er et uproportionelt indgreb. Han er indstillet på at indgå i dialog med kommunen om en hensigtsmæssig løsning, der tilgodeser både bevaringshensyn og hans retmæssige forventninger som ejer.
- **Overtagelsespligt:** Hvis nedrivning ikke tillades, og ejendommens udnyttelsesmuligheder begrænses væsentligt, ønsker ejeren, at kommunen overtager ejendommen i henhold til Planlovens §49.

SAVE-registrering fra Center for Bygningsbevaring i Raadvad

For at få en uvildig vurdering af bygningens bevaringsværdi har administrationen fået udarbejdet en SAVE-registrering fra Center for Bygningsbevaring i Raadvad. Vurderingen konkluderer, at bygningen har en høj bevaringsværdi (SAVE 3). Nedenfor er de konkrete vurderinger:

• Arkitektonisk værdi: 3

Klassisk muret, hvidkalket byhus i 1½ etage med senere, veltilpasset tilbygning mod syd. Ejendommen fremstår med stråtag, vindskeder i gavl, kragetræer i rygningen og skorsten.

• Kulturhistorisk værdi: 3

Ejendommen er opført i 1876 som længehus, men fremstår forholdsvist harmonisk og autentisk i sin hovedform selv om der er bygget til.

• Miljømæssig værdi: 3

Ejendommen danner sammen med genboejendommen Vesterbrogade 26 en fin optakt til Svend Henriksensvej med retning mod Gilleleje.

• Originalitetsværdi: 4

Ejendommen er opført i to byggeperioder, men fremstår autentisk.

• Tilstandsværdi: 4

De fleste synlige ydermure er i forholdsvis god stand, men vil skulle afrenses, oppuds og kalkes ved en eventuel istandsættelse.

Samlet bevaringsværdi: 3

Administrativ vurdering

Administrationen anerkender, at dette ikke er en let beslutning. Sagen om Svend Henriksens Vej 20 har været genstand for en grundig gennemgang, hvor flere instanser har bidraget med argumenter for bygningens bevaringsværdi. Museum Nordsjælland har indgivet en indsigelse mod nedrivning og fremhæver bygningens høje bevaringsværdi (SAVE 3). Ligeledes har Center for Bygningsbevaring i Raadvad gennem en uvildig SAVE-registrering bekræftet denne vurdering og understreget bygningens arkitektoniske, kulturhistoriske og miljømæssige betydning.

Bygningen fra 1876 er et klassisk eksempel på lokal byggeskik med sin stråttekte, hvidkalkede murstensstruktur og autentiske detaljer som kragetræer i rygningen og skorsten. Ejeren har gjort opmærksom på bygningens dårlige tilstand, herunder skimmelsvamp, revnet murværk og defekte installationer. Disse forhold er naturligvis alvorlige, men de ændrer ikke bygningens grundlæggende bevaringsværdi ifølge analyse fra Museum Nordsjælland og Center for Bygningsbevaring i Raadvad.

Det skal også bemærkes, at Planudvalget den 28. november 2023 har igangsat arbejdet med en ny lokalplan for Gilleleje Bymidte. Lokalplanen har flere formål, herunder at bevare områdets historiske karakter. Selvom Svend Henriksens Vej 20 i første omgang ligger lige uden for det fremtidige lokalplanområde for Gilleleje Bymidte, er det oplagt at overveje en udvidelse af lokalplanen for at inkludere ejendomme af høj bevaringsværdi i grænseområderne.

På baggrund af de klare anbefalinger fra Museum Nordsjælland og Center for Bygningsbevaring i Raadvad er det derfor velbegrundet at fastholde § 14-forbuddet mod nedrivning. Det er samtidig vigtigt at indgå i en konstruktiv dialog med ejeren i denne proces. Ved at samarbejde kan der findes løsninger, der både respekterer bevaringshensyn og tager højde for ejerens interesser.

Overtagelsespligt

Når kommunen nedlægger et § 14-forbud mod nedrivning og efterfølgende vedtager en bevarende lokalplan, er der normalt ingen pligt for kommunen til at overtage ejendommen. Men ifølge Planlovens § 49 kan ejeren kræve, at kommunen overtager ejendommen, hvis forbuddet medfører, at ejendommen ikke længere kan bruges økonomisk som tilsvarende ejendomme uden forbud. Hvis det viser sig, at ejendommens udnyttelsesmuligheder er markant forringet sammenlignet med lignende ejendomme, kan ejeren kræve overtagelse til en værdi, der inkluderer den profit, der kunne være opnået ved at rive ned og bygge nyt. Hvis parterne ikke kan blive enige om overtagelsessummen, fastsættes den af taksationskommissionen.

Vurdering af ikke at nedlægge §14-forbud for Svend Henriksens Vej 20

- **Ejers muligheder:**

Ejeren kan nedrive den eksisterende bygning fra 1876 og opføre en ny inden for rammerne af Lokalplan 15.49. Denne lokalplan tillader bebyggelse på op til 25 % af grundens areal, byggeri i halvanden etage og primær anvendelse til helårsbeboelse.

- **Potentiel økonomisk risiko og administrative ressourcer**

Uden et § 14-forbud fjerner kommunen risikoen for eventuelle økonomiske krav om overtagelse eller erstatning i henhold til Planlovens § 49. Dette sparer også administrative ressourcer.

- **Arkitektur og kulturhistorie**

Nedrivning af den historiske bygning fra 1876 kan påvirke områdets kulturhistoriske og arkitektoniske udtryk. Bevarelsen af bygningen bidrager til lokalområdets historiske kontinuitet.

Administrationen bemærker, at det er muligt at indgå en dialog med ejer om et nyt byggeri, men at kommunen retligt ikke kan stille krav til byggeriet, hvis der ikke udarbejdes en lokalplan for ejendommen, som regulerer forholdet.

Lovgrundlag

Planloven, LBK nr 572 af 29/05/2024, med særlig fokus på § 14 og § 49

Bygningsreglementet - BR18

Økonomi

Sagen har ikke direkte bevillingsmæssige konsekvenser for Gribskov Kommune. Se dog redegørelse i sagsfremstilling.

Sammenhæng med Udviklingspolitikken - Vores Gribskov

Bevaring af ejendommen på Svend Henriksens Vej 20 harmonerer med Gribskov Kommunes udviklingspolitik "Vores Gribskov." Ejendommen fremmer kulturarven, tiltrækker borgere og turister og støtter visionen om oplevelser i kystbyerne."

Beslutning

Afstemning om at beslutte at fastholde beslutningen om at nedlægge et § 14-forbud mod nedrivning af ejendommen på Svend Henriksens Vej 20.

For: A, F, M, NG, O, Ø, Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger) (10)

Imod: C, I, V (12)

Ikke tiltrådt.

2. Udgår som følge af beslutningen på punkt 1.

Inhabilitet med stedfortræder: Lars Nielsen (C) deltog ikke i behandling af sagen på grund af inhabilitet. Casper Hannibal Aistrup (C) deltog som stedfortræder under behandling af sagen.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Bilag

1. Indsigelse fra Museum Nordsjælland vedrørende Svend Henriksens Vej 20
2. Tilstandsrapport
3. Elinstallationsrapport
4. Politisk behandling af Svend Henriksens Vej 20
5. Teknisk bidrag til partshøringen fra grundejer
6. Gribskov Kommunes behandling af genoptagelse af sag om Svend Henriksens Vej
7. Bemærkninger fra Museum Nordsjælland under partshøringen
8. SAVE-registrering udført af Center for Bygningsbevaring i Raadvad
9. Supplerende bemærkninger til Gribskov Kommune fra grundejer
10. Kommunens overtagelsespligt efter planlovens § 49

Punkt 152: Parkeringsbestemmelser

05.13.00-G00-1-24

Resume

Denne sag handler om parkeringsbestemmelser. Sagen kommer på dagsorden efter anmodning fra Liberal Alliance. Anmodningen blev fremsendt af Helle Lund (I) den 18. november 2024.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet at beslutte

1. hvad der skal ske med forslaget

Sagsfremstilling

Anmodning

"Fortov skal være til fodgængere, men ikke nok med det, så skal alle forhindringer for borgere med handicap fjernes, når det er muligt, og det er det her. Det er ikke i orden at borgere som f.eks. benytter Rollator eller kørestol, skal ud på vejbanen for at komme forbi en bil, som er parkeret halvt oppe på fortovet. Så derfor ønsker Liberal Alliance ændring i bekendtgørelse om parkering i Gribskov Kommune.

Liberal Alliance ønsker at ændre §2 i Gribskov Kommunes bekendtgørelse om parkering fra:

§ 2. Motorkøretøjer med tilladt totalvægt på indtil 3.500 kg. Påhængskøretøj med tilladt totalvægt på indtil 3.500 kg. Motorcykler med mere end 2 hjul samt motorcykler med sidevogn kan standse eller parkere med en del af køretøjet på fortov, såfremt der friholdes en fribredde af fortovet på minimum 120 cm.

til følgende:

§ 2. Motorkøretøjer med tilladt totalvægt på indtil 3.500 kg. Påhængskøretøjer med en tilladt totalvægt på indtil 3.500 kg. Motorcykler med mere end 2 hjul samt motorcykler med sidevogn, Må højst parkeres i indtil 24 timer, medmindre andet er anvist ved skiltning eller afmærkning på kørebane.

Dette skal fastsættes med samtykke fra Nordsjællands Politi, som ikke burde volde nogen udfordring, da dette allerede står i færdselslovens § 28 stk. 3."

Administrationens bemærkninger

Byrådet vedtog den gældende bekendtgørelse om parkering i Gribskov Kommune den 16. april 2018. Udkast til bekendtgørelsen havde været i høring i Handicaprådet, ? Eldrerådet, Erhvervsrådet, Vej- og Belysningsgruppen, Dansk Fodgænger Forbund, Dansk Cyklistforbund og FDM.

Det står i bekendtgørelsen, at hvis man parkerer på fortovet skal der være en passage på 120 cm. Dette er indarbejdet netop af hensyn til borgere med bevægelseshandicap, barnevogne mv.

Administrationen gør opmærksom på, at Byrådet ikke har tilstrækkelig oplyst beslutningsgrundlag til at træffe en realitetsbeslutning i sagen.

Lovgrundlag

LBK nr. 69 af 23.01.2024 (Kommunestyrelsesloven) § 11

Økonomi

Ikke oplyst i forslaget.

Beslutning

Besluttet at sende forslaget til behandling i Udvalget for Klima, Teknik og Miljø, så udvalget kan beslutte, hvad der skal ske i det videre forløb.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 153: Forbud mod indkøb af hurtigvoksende slagtekyllinger

83.05.03-G00-1-24

Resume

Denne sag handler om forbud mod indkøb af hurtigvoksende slagtekyllinger (turbokyllinger). Sagen kommer på dagsorden efter anmodning fra Dansk Folkeparti. Anmodningen blev fremsendt af Brian Lyck Jørgensen (O) den 20. november 2024.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet at beslutte

1. hvad der skal ske med forslaget

Sagsfremstilling

Anmodning

"Stop for "turbokyllinger"

Desværre er tendensen at dyrevelfærden ikke sættes højt på dagsorden kommunalt, det ses bl.a. ved at nogle kommuner indkøber de såkaldte "turbokyllinger". Dette ønsker vi ikke skal ske her i Gribskov Kommune, og hvis det allerede sker, så skal det stoppes.

Derfor foreslår Dansk Folkeparti at der ikke indkøbes "Turbo Kyllinger" i de offentlige institutioner i Gribskov Kommune.

En bred aftale i Folketinget har besluttet at påbegynde en udfasning af statsligt indkøb af hurtigvoksende slagtekylling af hensyn til dyrenes velfærd. Det samme har en række kommuner. Ligeledes har en lang række virksomheder taget lignende skridt, bl.a. Salling Group.

Der bør indføres et generelt forbud mod indkøb af såkaldte turbokyllinger, der er produceret under forhold, hvor den ekstremt hurtige vækst gør, at kyllingens organer og ben ikke kan følge med vægten. Forbuddet skal omfatte hele kommunen og træde i kraft med øjeblikkelig virkning.

Forbuddet realiseres ved at udbrede mindstekrav til indkøb af slagtekyllinger. Mindstekravet indebærer, at alle indkøbte slagtekyllinger skal have mindst to hjerter i det statslige dyrevelfærdsmærke for at sikre, at disse kyllinger er langsommere voksende racer, har mere plads samt miljøberigelse".

Administrationens bemærkninger

Administrationen gør opmærksom på, at Byrådet ikke har en tilstrækkelig oplyst beslutningsgrundlag til at træffe en realitetsbeslutning i sagen.

Lovgrundlag

LBK nr. 69 af 23.01.2024 (Kommunestyrelsesloven) § 11

Økonomi

Ikke oplyst i forslaget.

Beslutning

Besluttet at sende forslaget til behandling i Økonomiudvalget, så udvalget kan beslutte, hvad der skal ske i det videre forløb.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 154: Vilkår for autocampere

05.01.35-G00-1-24

Resume

Denne sag handler om etablering af tømningstationer for autocampere. Sagen kommer på dagsorden efter anmodning fra Liberal Alliance. Anmodningen blev fremsendt af Helle Lund (I) den 20. november 2026.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet at beslutte

1. hvad der skal ske med forslaget

Sagsfremstilling

Anmodning

"Når vi kigger ind i udvikling af turisme samt gennemgang af kommuneplanen, så bør vi se ind i at udpege områder der ville kunne egne sig som autocamperpladser. At køre autocamper som ferieform bliver mere og mere udbredt i Danmark og resten af Europa, og vi vil gerne have at Gribskov bliver et af deres foretrukne feriemål. Det er ikke nok, at stille p-pladser til rådighed, det er også nødvendigt at få etableret tømningstationer, hvor de kan komme af med deres spildevand.

Liberal Alliance foreslår, at vi får udpeget områder i den kommende kommuneplan, som kan udpeges til egnede områder for autocamperpladser med tømningstationer. Disse områder skal efterfølgende udbydes, så vi får nye turist-overnatningsmuligheder i Gribskov, samtidig med at vi får styrket turisterhvervet."

Administrationens bemærkninger

Administrationen gør opmærksom på, at Byrådet behandlede en initiativretssag om parkeringsforhold for autocampere på byrådsmødet den 24. september 2024, og som følge af Byrådets beslutning arbejder Udvalget for Klima, Teknik og Miljø aktuelt med emnet (jævnfør udvalgets behandling af punkt 123 af 24. september 2024).

Det aktuelle forslag vedrører arbejdsområder for både Planudvalget og Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi samt Udvalget for Klima, Teknik og Miljø.

Administrationen gør også opmærksom på, at Byrådet har ikke tilstrækkelig oplyst beslutningsgrundlag til at træffe en realitetsbeslutning i sagen.

Lovgrundlag

LBK nr. 69 af 23.01.2024 (Kommunestyrelsesloven) § 11

Økonomi

Ikke oplyst til forslaget

Beslutning

Besluttet at sende forslaget til behandling i Udvalget for Klima, Teknik og Miljø og Planudvalget, så udvalgene kan beslutte, hvad der skal ske i det videre forløb.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 155: Beslutningskompetence

02.34.02-G00-1-24

Resume

Denne sag handler om beslutningskompetence i sagen om Askemosevej 10A dispensation fra bevarende lokalplan. Sagen kommer på dagsorden efter anmodning fra Pernille Søndergaard (M). Anmodningen blev fremsendt den 1. december 2024.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet at beslutte

1. hvad der skal ske med forslaget.

Sagsfremstilling

Anmodning

"Askemosevej 10A dispensation fra bevarende lokalplan

I delegationsplan gældende for 2019 står der "Dispensationer fra bevarende lokalplaner forelægges fortsat til politisk behandling" ligeledes fremgår samme formulering i den nuværende delegationsplan.

Hvis alt materiale gennemlæses, står der i sagsmaterialet at administrationen foreslår at i sager hvor der ikke meddelelse dispensation foreslår administrationen at administrationen selv kan tage stilling. Det er dog ikke det der er formuleret hverken i den nuværende delegationsplan og ej heller den der ligger som politisk beslutning i 2018 eller 2019.

Det fremgår endvidere af delegationsplanen at afgørelser om fysisk lovliggørelse i mindre sager kan foretages af administration i alle andre sager af fagudvalget.

På ovenstående baggrund mener jeg ikke, at administrationen i 2020 havde delegering til, at behandle dispensationen og jeg mener endvidere at administrationen i 2020 burde have lagt sagen op som en lovliggørelsessag da administrationen konstaterede at ejer havde udskiftet taget.

Planklagenævnet forholder sig ikke til kommunestyrelsesloven og dermed delegationen, men udelukkende til planloven etc.

På ovenstående baggrund anmoder jeg om at sagen om Askemosevej 10A - dispensation fra tagmateriale - der i 2020 blev afgjort administrativt, forelægges til politisk beslutning i Klima, Miljø og Teknik udvalget"

Administrationens bemærkninger

Administrationen gør opmærksom på, at Byrådet ikke har tilstrækkeligt oplyst beslutningsgrundlag til at træffe en realitetsbeslutning i sagen.

Administrationen gør også opmærksom på, at administrationen af egen drift er i gang med at gennemgå forløb, delegation og handlemuligheder i sagen.

Lovgrundlag

LBK nr. 69 af 23.01.2024 (Kommunestyrelsesloven) § 11

Økonomi

Ikke oplyst i forslaget.

Beslutning

Besluttet at forelægge sagen om Askemosevejen 10A for Udvalget for Klima, Teknik og Miljø og Planudvalget.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 157: Meddelelser

00.22.02-P35-2-22

Sagsfremstilling

Hvis der er mødemeddelelser eller anden form for orientering bliver de behandlet under dette punkt.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet

1. at tage orienteringen til efterretning

Beslutning

Mødet begyndte klokken 17.01 med behandling af de lukkede punkter. Mødepause klokken 18.18. Mødet genoptaget klokken 19.00. Mødepause med henblik på afholdelse af Byrådets spørgetid. Mødet genoptaget 19.21. Mødet sluttede klokken 21.14.

Brian Lyck Jørgensen (O), bestyrelsesmedlem i VisitNordsjælland, orienterede om, at Frederikke Friholm overtager direktørposten i Visit Nordsjælland efter Annette Sørensen, der efter 11 år hos VisitNordsjælland har valgt at gå på pension.

Frederikke Friholm tiltræder som ny direktør den 1. januar 2025.

Borgmester Bent Hansen (V) ønskede alle en glædelig jul og godt nytår.

Orienteringer taget til efterretning.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 158: Elektronisk underskrift af mødeprotokol

00.22.04-P35-8-22

Sagsfremstilling

Byrådets beslutninger indføres i en beslutningsprotokol, der efter hvert møde underskrives af de medlemmer, der har deltaget i mødet (Kommunestyrelsesloven § 13, stk. 1).

Punkt 159: Udvalg for Ældre, Social og Sundhed samt Planudvalget - udtræden og indtræden

00.22.04-A30-2-24

Resume

Byrådet behandler sagen med henblik på stillingtagen til en anmodning fra Det Konservative Folkeparti om en røke på udvalgsposter. Anmodningen kommer på dagsorden, fordi Samir Maáli anmoder om at udtræde af Udvalget for Ældre, Social og Sundhed og Lars Nielsen anmoder om at udtræde af Planudvalget. Anmodninger begrundes i politiske forhold.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet

1. at godkende, at Samir Maáli fratræder sin post som ordinært medlem af Udvalget for Ældre, Social og Sundhed fra den 31. december 2024
2. at godkende, at Lars Nielsen fratræder sin post som ordinært medlem af Planudvalget fra den 31. december 2024
3. at vælge Lars Nielsen som nyt ordinært medlem af Udvalget for Ældre, Social og Sundhed fra og med den 1. januar 2025
4. at vælge Daniel Frigast som nyt ordinært medlem af Planudvalget fra og med den 1. januar 2025

Sagsfremstilling

Uagtet at valg til udvalgene har virkning for hele funktionsperioden, kan Byrådet godkende, at et medlem, der har en rimelig grund hertil, kan fritages for sit udvalgshverv. Et parties behov for at fordele poster anderledes mellem nogle medlemmer, så det passer bedre for partiet, er en rimelig grund i lovens forstand, forudsat at de enkelte medlemmer er enige i det og selv anmoder om at fratræde deres nuværende poster.

Indstilling

Valg af medlemmer til Økonomiudvalget og de stående udvalg blev gennemført i enighed. Byrådet besluttede samtidig, at hvis posten skal genbesættes midt i funktionsperioden, bemandes posten af samme parti som ved konstitueringen (jævnfør beslutningen af den 9. december 2021 på punkt 141).

Det Konservative Folkeparti indstiller Lars Nielsen (C) til posten som nyt ordinært medlem af Udvalget for Ældre, Social og Sundhed og Daniel Frigast (C) til posten som nyt ordinært medlem af Planudvalget.

De foreslåede ændringer vil ikke påvirke mødeplanen.

Funktionsperiode

Det nye medlem udpeges for resten af funktionsperioden, og det oprindelige medlem kan ikke kræve at genindtræde i deres oprindelige udvalgshverv på senere tidspunkt, for eksempel når hindringen for varetagelse af hvervet ophører.

Lovgrundlag

Loven siger, at byrådet vælger medlemmer til økonomiudvalg og de stående udvalg på sit konstituerende møde. Valg af medlemmer har virkning for hele perioden.

Byrådet har relativt vide beføjelser til at tillade, at et byrådsmedlem udtræder af økonomiudvalg eller et stående udvalg midt i funktionsperioden. Tilladelsen kan motiveres i politiske forhold eller hensyn til mere permanente forhold i det pågældende medlems liv.

Derimod er byrådet efter indvælgelsen afskåret fra at gøre indskrænkninger i længden af medlemsperioden. Byrådet kan ikke beslutte, at medlemskabet ophører på et tidligere tidspunkt end byrådets funktionsperiode.

Hvis det udtrædende medlem (i sin tid) blev indvalgt på udvalgsposten af byrådet i enighed, er det byrådet som træffer beslutning om pladsens genbesættelse. Beslutningen træffes ved simpelt flertal.

Byrådsmedlemmer har pligt til at modtage valg.

Valg af medlemmer til Økonomiudvalget og de stående udvalg blev gennemført i enighed. Byrådet besluttede samtidig, at hvis posten skal genbesættes midt i funktionsperioden, bemandes posten af samme parti som ved konstitueringen. Jævnfør beslutningen af den 9. december 2021 på punkt 141.

Ikrafttræden

Tiltræder Byrådet indstillingen, vil ændringerne træde i kraft den 1. januar 2025.

Sagen forelægges som lukket punkt og åbnes i forbindelse med offentliggørelse af protokollen.

Lovgrundlag

LBK nr. 69 af 23.01.2024 (Kommunestyrelsesloven) § 17 stk. 2, stk. 3 og stk. 6 samt § 28 stk. 1

Økonomi

Udtræder et medlem af udvalget, stopper udbetaling af vederlag. Derfor ingen merudgifter for så vidt vederlag angår.

Ressourcer forbundene med betjening af ændringen finansieres inden for Center for Strategi og HR's budget.

Beslutning

1. - 4. Godkendt.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 160: Udvalget for Klima, Teknik og Miljø og Udvalget for Ældre, Social og Sundhed - udtræden og indtræden

00.22.04-A30-3-24

Resume

Byrådet behandler sagen med henblik på stillingtagen til en anmodning fra Nytgribskov om en rocade på udvalgsposter. Anmodningen kommer på dagsorden, fordi Anders Gerner Frost (NG) anmoder om at udtræde af Udvalget for Ældre, Social og Sundhed og Astrid Recinella (NG) anmoder om at udtræde af Udvalget for Klima, Teknik og Miljø. Anmodninger begrundes i politiske forhold.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet

1. at godkende, at Anders Gerner Frost fratræder sin post som ordinært medlem af Udvalget for Ældre, Social og Sundhed fra den 31. december 2024
2. at godkende, at Astrid Recinella fratræder sin post som ordinært medlem af Udvalget for Klima, Teknik og Miljø fra den 31. december 2024
3. at vælge Astrid Recinella som nyt ordinært medlem af Udvalget for Ældre, Social og Sundhed fra og med den 1. januar 2025
4. at vælge Anders Gerner Frost som nyt ordinært medlem af Udvalget for Klima, Teknik og Miljø fra og med den 1. januar 2025

Sagsfremstilling

Uagtet at valg til udvalgene har virkning for hele funktionsperioden, kan Byrådet godkende, at et medlem, der har en rimelig grund hertil, kan fritages for sit udvalgshverv. Et parti eller en listes behov for at fordele poster anderledes mellem nogle medlemmer, så det passer bedre for partiet/listen, er en rimelig grund i lovens forstand, forudsat at de enkelte medlemmer er enige i det og selv anmoder om at fratræde deres nuværende poster.

Indstilling

Valg af medlemmer til Økonomiudvalget og de stående udvalg blev gennemført i enighed. Byrådet besluttede samtidig, at hvis posten skal genbesættes midt i funktionsperioden, bemandes posten af samme parti som ved konstitueringen (jævnfør beslutningen af den 9. december 2021 på punkt 141).

Nytgribskov indstiller Astrid Recinella (NG) til posten som nyt ordinært medlem af Udvalget for Ældre, Social og Sundhed og Anders Gerner Frost (NG) til posten som nyt ordinært medlem af Udvalget for Klima, Teknik og Miljø.

De foreslåede ændringer vil ikke påvirke mødeplanen.

Funktionsperiode

Det nye medlem udpeges for resten af funktionsperioden, og det oprindelige medlem kan ikke kræve at genindtræde i deres oprindelige udvalgshverv på senere tidspunkt, for eksempel når hindringen for varetagelse af hvervet ophører.

Lovgrundlag

Loven siger, at byrådet vælger medlemmer til økonomiudvalg og de stående udvalg på sit konstituerende møde. Valg af medlemmer har virkning for hele perioden.

Byrådet har relativt vide beføjelser til at tillade, at et byrådsmedlem udtræder af økonomiudvalg eller et stående udvalg midt i funktionsperioden. Tilladelsen kan motiveres i politiske forhold eller hensyn til mere permanente forhold i det pågældende medlems liv.

Derimod er byrådet efter indvælgelsen afskåret fra at gøre indskrænkninger i længden af medlemsperioden. Byrådet kan ikke beslutte, at medlemskabet ophører på et tidligere tidspunkt end byrådets funktionsperiode.

Hvis det udtrædende medlem (i sin tid) blev indvalgt på udvalgsposten af byrådet i enighed, er det byrådet som træffer beslutning om pladsens genbesættelse. Beslutningen træffes ved simpelt flertal.

Byrådsmedlemmer har pligt til at modtage valg.

Valg af medlemmer til Økonomiudvalget og de stående udvalg blev gennemført i enighed. Byrådet besluttede samtidig, at hvis posten skal genbesættes midt i funktionsperioden, bemandes posten af samme parti som ved konstitueringen. Jævnfør beslutningen af den 9. december 2021 på punkt 141.

Ikrafttræden

Tiltræder Byrådet indstillingen, vil ændringerne træde i kraft den 1. januar 2025.

Sagen forelægges som lukket punkt og åbnes i forbindelse med offentliggørelse af protokollen.

Lovgrundlag

LBK nr. 69 af 23.01.2024 (Kommunestyrelsesloven) § 17 stk. 2, stk. 3 og stk. 6 samt § 28 stk. 1

Økonomi

Udtræder et medlem af udvalget, stopper udbetaling af vederlag. Derfor ingen merudgifter for så vidt vederlag angår.

Ressourcer forbundene med betjening af ændringen finansieres inden for Center for Strategi og HR's budget.

Beslutning

1. - 4. Godkendt.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 161: Gribskov Kulturskole - repræsentanter for kommunens folkeskoler

20.07.25-A30-1-24

Resume

Byrådet vælger medlemmer af de udvalg, råd, nævn, kommissioner, bestyrelser og lignende, hvori byrådet og/eller kommunen skal være repræsenteret i henhold til lovgivningen eller bestemmelser i vedtægter m.v. I den forbindelse vælger Byrådet en ledelsesrepræsentant for folkeskoleområdet (samt en stedfortræder) til bestyrelsen for Kulturskolen Gribskov. Valget finder sted indstilling fra folkeskoleområdet.

Byrådet valgte Anja Helmbæk Horst (skoleleder for Gilbjergskolen) og Tove Nørkjær Seligmann (afdelingsleder for Gilbjergskolen) til posten som henholdsvis medlem og stedfortræder i bestyrelsen for Gribskov Kulturskolen. Byrådet traf beslutningen den 9. december 2021 i forbindelse med konstituering.

I dag arbejder Anja Helmbæk Horst ikke længere i Gribskov Kommune, og Tove Nørkjær Seligmann anmoder om fritagelse fra hvervet. Sagen kommer på dagsorden, så Byrådet kan træffe beslutning om fritagelse og udpegning af nyt medlem og ny stedfortræder.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet

1. at fritage Tove Nørkjær Seligmann fra hvervet
2. at vælge Nicolai Schlüter som ledelsesrepræsentant for folkeskoleområdet til medlem af bestyrelsen for Gribskov Kulturskole
3. at vælge Lars Rasmussen til stedfortræder for Nicolai Schlüter

Sagsfremstilling

Udpegning til bestyrelsen for Kulturskolen Gribskov - rammer og historik

Byrådet udpeger 2 ledelsesrepræsentanter fra Folkeskolen og fra Ungdomsskolen samt 2 stedfortrædere, én for hvert medlem. Byrådet kan også udpege op til 2 medlemmer til bestyrelsen for Gribskov Kulturskole blandt byrådsmedlemmer.

Tabellen nedenunder viser, hvem Byrådet udpegede til hvilken post.

Bestyrelsesmedlem	Suppleant for medlemmet nr.
1. Ledelsesrepræsentant fra Folkeskolen Anja Helmbæk Horst	1. Ledelsesrepræsentant fra Folkeskolen Tove Nørkjær Seligmann
2. Ledelsesrepræsentant fra Ungdomsskolen Søren Peter Kanne Møller	2. Ledelsesrepræsentant fra Ungdomsskolen Lene Tertz Barsholm
3. Byrådsmedlem Helle Blomsterberg	3. Byrådsmedlem Jens Rane Holck
4. Byrådsmedlem Helene Gerlykke-Dohn	4. Byrådsmedlem Jens Rane Holck

Ændringer

Anja Helmbæk Horst udpeget til at være ledelsesrepræsentant for skoleskoleområdet i Kulturskolens bestyrelse fratrådte sin post i det øjeblik Anja Helmbæk Horst stoppede med at arbejde i Gribskov Kommune. Tove Nørkjær Seligmann varetager i øjeblikket opgaven som konstitueret skoleleder på Gilbjergskolen, og grundet den ændrede arbejdssituation anmoder om at blive fritaget for hvervet i bestyrelsen for Kulturskolen. Hensynet til arbejde er en rimelig grund til fritagelse fra hvervet.

Indstilling fra folkeskoleområdet

Folkeskoleområdet indstiller

- Nicolai Schlüter (skoleleder for Bjørnehøjskolen) til posten som repræsentant for folkeskolen i bestyrelsen for Kulturskolen Gribskov
- Lars Rasmussen (skoleleder for Sankt Helene Skole) til posten som stedfortræder for bestyrelsesmedlemmet

Virkning

Udpegning har virkning for resten af bestyrelsens funktionsperiode.

Sagen forelægges på lukket dagsorden og åbnes i forbindelse med udsendelse af protokollen.

Lovgrundlag

Musiklovens § 3 b (lovbekendtgørelse nr. 32 af 14. januar 2014 om musik).

Vedtægter for Kulturskolen Gribskov § 4, vedtaget af Byrådet den 27. oktober 2014, punkt 217) ændret til Vedtægter for Kulturskolen § 5, punkt 2, vedtaget af Byrådet den 14. juni 2022 (punkt 79)

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser for Gribskov Kommune.

Beslutning

1. - 3. Godkendt.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 162: Lukket: Græsted Veterantræfforening - ansøgning om garanti til lån

20.13.00-G01-1-23

Besluttet på hvilke vilkår Gribskov Kommune stiller garanti til lån til Græsted Veterantræfforening

For: A, C, F, M, NG, O, V, Ø, Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger) (20)

Imod: I (1)

Fraværende: Astrid Recinella (NG), Pernille Kromann Sams (M)

Punkt 163: Lukket: Placering af Hjælpemiddeldepot

82.01.00-Ø54-6-24

Byrådet traf beslutning om det videre forløb.

For: A, F, I, M, NG, O, V, Ø, Kim Thonsgaard (C), Mathias Arnvig Zilberberg (løsgænger) (17)

Imod: Ingen (0)

Undlod at stemme: Daniel Frigast (C), Helene Gerlykke-Dohn (C), Lars Nielsen (C), Samir Maáli (C), Trine Egetved (C) (5)

Fraværende: Astrid Recinella (NG)

Punkt 164: Lukket: Byudviklingsrammen - overblikstatus for byudvikling og ejendomshandler

82.02.00-P07-1-18

1. Orientering om byudvikling og ejendomshandler taget til efterretning.

Fraværende: Astrid Recinella (NG)