

# REFERAT Byråd 2022-2025 d. 05-10-2022

**Mødedato** Onsdag d. 05. oktober 2022 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen, Rådhuset

## **Indholdsfortegnelse**

|                                                                                                  |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Helsingør Fjernvarme, ansøgning om garanti til lån - renovering og udvidelse af ledningsnet..... | 3 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---|

# Punkt 131: Helsing Fjernvarme, ansøgning om garanti til lån - renovering og udvidelse af ledningsnet

00.15.15-7-22

## Resume

Helsing Fjernvarme har ansøgt Gribskov Kommune om garanti til et lån (byggelån og endelig finansiering) på 10,0 mio. kr. i forbindelse med renovering og udvidelse af ledningsnet. Helsing Fjernvarme ønsker at optage både byggelån og endelig finansiering hos KommuneKredit. Den endelige finansiering etableres som et 30-årige annuitetslån med fast rente.

Helsing Fjernvarme har tidligere fået godkendt garantier til lån. Den kommunalt garanteret restgæld til værket udgør pt. 46,5 mio. kr.

## Administrationen indstiller til Økonomiudvalget at anbefale Byrådet

1. at give lånegaranti (både til byggekredit og endelig finansiering) til Helsing Fjernvarme på 10 mio. kr. på betingelse af, at Helsing Fjernvarme anvender lån i overensstemmelse med oplysninger vedlagt dette dagsordenspunktet som bilag
2. at endelig finansiering sker med 30-årige annuitetslån med fast rente
3. at opkræve en løbende garantiprovision på p.t. 0,5% pr år som beskrevet i sagsfremstillingen

## Historik

### Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 3. oktober 2022, pkt. 156:

*Anbefaling fra Økonomiudvalget forelægges for Byrådet på mødet.*

1. - 3. Anbefalet.

## Sagsfremstilling

Helsing Fjernvarme har ansøgt Gribskov Kommune om en lånegaranti til et lån på 10,0 mio. kr. (se bilag "Ansøgning"). Der ønskes optaget et 30-årigt annuitetslån med fast rente (bilag: "Låneforslag 202255913"). Lånet skal finansiere renovering og udvidelse af ledningsnettet.

Værket skal etablere transmissionsledning, pumpestation og akkumuleringskøle til byudviklingsprojektet ,Troldebakkerne, opgradere/renovere ledningsnet på Østergade, etablere hovedledning til det nye Administrative og Sundhedsfaglige hus, og foretage renovering på Rundinsvej. For uddybning henvises til bilag "Ansøgning".

### Kommunal garanti

Kommunen har mulighed for at yde garanti til forsyningsselskabers lånoptagelse. Der er tidligere givet garanti til fjernvarmeværker, herunder Helsing Fjernvarme, hvis garanteret restgæld pt. udgør 46,5 mio. kr. Den kommunale garanti omfatter det fulde lånebeløb, herunder eventuelt kurstab. En afgivelse af kommunal garanti for lån til forsyningsselskaber kan, jævnfør Lånebekendtgørelsen, ske uden at det påvirker den kommunale låneramme.

Der er tidligere givet følgende garantier til lån optaget af forsyningsvirksomheder (incl. garantier til lån, der endnu ikke er optaget, eller kun optaget delvis):

| Selskab                   | Garanteret gæld ultimo september 2022, mio. kr. |
|---------------------------|-------------------------------------------------|
| Helsingør Fjernvarme      | 46,5                                            |
| Gilleleje Fjernvarme      | 49,1                                            |
| Vejby-Tisvilde Fjernvarme | 24,8                                            |
| Græsted Fjernvarme        | 41,8                                            |
| Gribvand Spildevand A/S   | 252,6                                           |
| Udsholt Vandværk          | 56,9                                            |
| I alt                     | 471,7                                           |

Hvis Byrådet godkender den aktuelle ansøgning på 10,0 mio. kr. stiger den samlede garanti givet til lån optaget af forsyningsselskaber til 481,7 mio. kr.

### Provision

Kommunen opkræver provision af denne type garantier. Jævnfør lovgivningen skal provisionen fastsættes ud fra markedsvilkår. Provisionssatsen udgør pt. 0,5 % p.a. Provisionen opkræves årlig i forhold til garanteret restgæld ved årsskiftet. Provisionen er dermed faldende i takt med afviklingen af lånet.

### Risiko for tab på garanteret lån

Det vurderes at sandsynligheden for tab på denne type garantier er meget lille, Dette skyldes, at Fjernvarmeværket bygger på ”hvile i sig selv” - princippet, der giver en meget høj grad af sikkerhed for, at fremtidige omkostninger dækkes gennem fastsættelse og opkrævning af fremtidige takster (herunder omkostninger forbundet med finansiering og afdrag). I sidste ende, er de tilsluttede forbrugeres betalingsevne, der afgør værkets betalingsevne. Der er usandsynligt, at alle forbrugere samtidig skulle få problemer med at betale.

Tab på garantier kan dog ikke udelukkes. En beslutning om godkendelse af garanti vil medføre en tilsvarende stigning i de samlede afgivne kommunale garantier, og dermed øge risikoen for denne del af den kommunale økonomi.

Dette er baggrunden for, at der opkræves provision af den stillede garanti. Provisionen er en betaling til kommunen for at påtage sig en risiko. Provisionen kan tillige opfattes som en forsikringspræmie mod tab på garanteret lån.

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1580 af 17/12/2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv. (lånebekendtgørelsen), § 2, stk. 1, punkt 3 og 5 og §12.

## Økonomi

Den årlige provision vil udgøre 0,5% af den garanterede gæld i det pågældende år. Et lån på 10 mio. kr. vil således udløse en provision på 50.000 kr. det første år. Herefter vil provisionen falde i takt med afviklingen af lånet.

## Beslutning

1. - 3. Tiltrådt

Fravær med stedfortræder: Morten Dahlberg (A) var fraværende. Allan Nielsen (A) deltog i mødet som stedfortræder for Morten Dahlberg.

## **Bilag**

Låneforslag 202255913

Ansøgning

Helsinge Fjernvarme Årsrapport 2021

Referat Bestyrelsesmøde

Budget UDKAST