

REFERAT Handicaprådet 2022-2025 d. 15-04-2024

Mødedato Mandag d. 15. april 2024 kl. 16:15

Mødested Lokale 103, Rådhuset

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Mødedeltagere.....	4
Henvendelse angående sagsbehandlingsfrister.....	5
Revision af kvalitetsstandard - ældre- og handicapboliger.....	6
KLAP-job foretræde for rådet.....	8
Tilpasning af Udsigten til botilbud på socialområdet.....	9
Meddelelser.....	13

Punkt 24: Godkendelse af dagsorden

27.69.48-P35-1-22

Indstilling

Administrationen indstiller til Handicaprådet

1. At godkende dagsordenen

Historik

Beslutning fra Handicaprådet 2022-2025, 11. marts 2024, pkt. 17:

1. Godkendt.

Sagsfremstilling

Sekretariatet skal udsende dagsorden senest 7 dage inden mødet.

Lovgrundlag

Forretningorden for Handicaprådet i Gribskov Kommune § 6, stk. 2

Beslutning

1. godkendt.

Punkt 25: Mødedeltagere

27.69.48-P35-1-22

Sagsfremstilling

Gribskov Kommunes Handicapråd består af 8 medlemmer, og Byrådet har udpeget en personlig stedfortræder for hvert medlem.

Medlem	Stedfortræder
Annelise Hansen (DH Gribskov)	Jørgen Dal (DH Gribskov)
Inger Hansen (DH Gribskov)	Jørgen Dal (DH Gribskov)
Kirsten Rolfsager (DH Gribskov)	Jørgen Dal (DH Gribskov)
Louise Hyldborg Lundstrøm (DH Gribskov)	Jørgen Dal (DH Gribskov)
Kim Thonsgaard (Gribskov Kommunes Byråd)	Bo Jul Nielsen (Gribskov Kommunes Byråd)
Morten Dahlberg (Gribskov Kommunes Byråd)	Helle Blomsterberg (Gribskov Kommunes Byråd)
Agnete Mortensen (Gribskov Kommune)	Torsten Forsberg (Gribskov Kommune)
Trine Halberstadt (Gribskov Kommune)	Gitta Holst Lütche (Gribskov Kommune)

Den personlige stedfortræder indkaldes til at deltage i rådets møder i alle tilfælde, hvor det ordinære medlem har forfald.

Indstilling

Administrationen indstiller til Handicaprådet

1. at tage orienteringen til efterretning

Beslutning

1. Orienteringen taget til efterretning

Jørgen Dal var indkaldt som stedfortræder for Inger Hansen.

Punkt 26: Henvendelse angående sagsbehandlingsfrister

27.69.48-G01-3-24

Sagsfremstilling

Formandskabet har fået en henvendelse fra en borger, angående sagsbehandlingsfrister.

Indstilling

Administrationen indstiller til Handicaprådet

1. at tage orienteringen til efterretning

Beslutning

1. taget til efterretning

Bilag

Word_SBSYS

Punkt 27: Revision af kvalitetsstandard - ældre- og handicapboliger

27.45.04-G01-37-24

Resume

Sagen handler om revision af kvalitetsstandarden for ældre- og handicapegnede boliger. Handicaprådet bedes afgive kommentarer til forslag om, at kvalitetsstandarden skal skærpes, så der sættes rammer op for, hvad der sker, hvis en borger takker nej til en anvist ældrebolig to gange.

Ændringen skal gøre administrationen af ventelisten til ældreboliger mindre ressourcekrævende, samtidigt med at den gennemsnitlige tomgangsperiode for ældreboliger nedbringes.

Indstilling

Administrationen indstiller,

1. godkende ændring af kvalitetsstandarden for ældre- og handicapboliger

Sagsfremstilling

Udvalget for Social, Ældre og Sundhed ændrede d. 28. november 2023 kvalitetsstandarden for ældre- og handicapboliger. Ændringen trådte i kraft d. 1. januar 2024.

Administrationen oplever, at nogle borgere, der er visiteret til en ældre- og handicapegnet bolig, takker nej flere gange. Ifølge den gældende kvalitetsstandard kan borgeren i princippet takke nej til en anvist ældrebolig flere gange, uden at det har konsekvenser for borgerens status på ventelisten. Administrationen foreslår derfor, at der indsættes en bestemmelse i kvalitetsstandarden, så det kan få konsekvenser, hvis borger takker nej til en anvist bolig to gange inden for 12 måneder.

Baggrund for ændringsforslag

Administrationen oplever ofte, at borgere, som har behov for en ældre- og handicapegnet bolig, takker nej til flere boligtilbud i borgerens ønskede distrikt. Ofte takkes der nej uden begrundelse eller med begrundelser, som fx boligens alder, udstyr eller placering ift. lysindfald. Samtidigt er der en lang venteliste til kommunens ældreboliger. Fremsendelse af boligtilbud til mange borgere betyder også, at der ofte opstår perioder med tomgang i boligerne, idet det kan tage lang tid at genudleje en bolig, hvis mange takker nej. Derfor vil en begrænsning i antallet af boligtilbud til 2 efter administrationens vurdering betyde, at der dels kommer et større flow på ventelisten, dels nedbringes tomgang ved genudlejning, da det går hurtigere. Samtidigt vil ændringen indebære, at der skal anvendes færre administrative ressourcer på at administrere ventelisten til ældreboliger.

Hvis en borger takker nej til en anvist bolig to gange inden for en 12 måneders periode, vil borgeren ifølge forslaget ikke længere kunne stå på ventelisten. Der vil dog altid skulle ske en konkret vurdering, idet der også er tilfælde, hvor boligens indretning, herunder rummenes størrelse, kombineret med borgers særlige behov, fx antallet af hjælpemidler, gør, at en tilbudt bolig alligevel ikke er egnet til den konkrete borger. I en sådan situation vil tilbuddet ikke tælle med i de 2 tilbud. Det samme gælder, hvor en bolig ikke er i det ønskede distrikt.

Ændringsforslag

Administrationen foreslår derfor, at følgende passus ophæves i kvalitetsstandarden (se nederst i højre spalte på side 2 i kvalitetsstandarden):

”Takker du nej til en bolig i dit ønskede geografiske område, vil du, som udgangspunkt, komme på standby venteliste. Det betyder, at du ikke vil modtage boligtilbud i de efterfølgende to måneder.

Vi foretager altid en konkret og individuel vurdering af din situation, inden vi sætter dig på standby venteliste.”

Og at følgende passus indsættes på samme sted i kvalitetsstandarden.

”Takker du nej to gange inden for 12 måneder til en bolig i dit ønskede geografiske område, vil du ikke længere kunne stå på ventelisten. De 12 måneder regnes fra første boligtilbud. Ønsker du at komme på ventelisten igen, skal du ansøge om en ældrebolig på ny, og det vil blive vurderet, om du stadig er i målgruppen.

Vi foretager altid en konkret og individuel vurdering af din situation, inden vi tager dig af ventelisten.”

Hvis den ovenfor skitserede ændring gennemføres, vil den samlede kvalitetsstandard derefter være, som det fremgår af vedlagte bilag. Den grønne tekst i bilaget markerer de steder, hvor der er ændret i kvalitetsstandarden i forhold til gældende version.

Ændringerne vil, hvis de godkendes, træde i kraft d. 1. maj 2024.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om almene boliger m.v. LBK nr.1343 af 24. november 2023

Økonomi

Forslaget har ikke betydning for den kommunale økonomi

Sammenhæng med Udviklingspolitikken - Vores Gribskov

Kvalitetsstandarden skal være med til at sikre, at vi som borgere bliver mødt, hvor vi er og med de behov for hjælp, vi måtte have inden for rammerne af lovgivningen.

Beslutning

1. Handicaprådet vurderer, ikke at have fået et godt nok grundlag, eller tid nok til, at kunne godkende disse ændringer i kvalitetsstandarden. Rådet finder, at det er svært at vurdere hvad præcis det er for en administrativ besparelse man får ud af ændringerne i kvalitetsstandarden. Såfremt ændringerne godkendes, føler rådet at det er vigtigt at det tydeliggøres for borgeren, at en begrundelse for afslag er vigtigt, sådan at visitationen har det rette grundlag for at vurdere om borgeren skal tages af listen.

Bilag

Bilag HR 15.04.24 Kvalitetsstandard for ældre- og handicapeget bolig - ændringsforslag

Punkt 28: KLAP-job foretræde for rådet

27.69.48-G01-2-24

Sagsfremstilling

KLAPjob er en beskæftigelsesindsats under NGO organisationen Lev, som laver skånejobs til mennesker med kognitive vanskeligheder, der får førtidspension. Det vil sige job til mennesker, der for eksempel har udviklingshæmning, autisme, ADHD, spasticitet, epilepsi, muskelsvind, psykisk sygdom, erhvervet hjerneskade eller anden form for handicap, der gør, at de har behov for støtte til at komme ind på det ordinære arbejdsmarked.

Claus Bergman Hansen fra KLAP-job kommer og orinterer Handicaprådet om KLAP-jobs arbejde, på rådets møde mandag d. 15 april 2024 kl. 17.00-.18.00

Som bilag til denne sag, er filer som Claus har sendt til rådets orientering.

Det drejer sig om 3 filer som henvender sig til Helsingør, Halsnæs og Hillerød kommune,

Én fil om KLAPjob i tal, 2023

Én fil om Skånejob og fleksjob i KLAPjob.

Indstilling

Administrationen indstiller til Handicaprådet

1. At tage orienteringen til efterretning

Beslutning

1. Taget til efterretning - Handicaprådet sender en anbefaling til Jobcenteret og Udvalget for beskæftigelse og Unge, at kigge mere på Klapjob.

Bilag

Skånejob og fleksjob i KLAPjob

KLAPjob i tal - 2023

KLAPjob - Hillerød kommune

KLAPjob - Helsingør kommune

KLAPjob - Halsnæs kommune

Foretræde for Handicaprådet

Punkt 29: Tilpasning af Udsigten til botilbud på socialområdet

82.00.00-G01-5-24

Resume

Handicaprådet bedes kommentere på planerne om, at det tidligere Plejecenter Udsigten tages i anvendelse til sociale tilbud og boliger på socialområdet.

Indstilling

Administrationen indstiller til Handicaprådet at

1. afgive kommentarer til planerne om at ombygge og tilpasse Udsigten til sociale tilbud og boliger på socialområdet

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet besluttede på sit møde den 2. maj 2023, at Plejecentret Udsigten skulle lukke med udgangen af februar måned 2024.

De 28 boliger på Udsigten anvendes derfor ikke længere til plejeboliger, og de seks plejeboliger, der i en periode er blevet anvendt som midlertidige pladser, er ligeledes rømmet.

Tolv af boligerne på Udsigten anvendes på nuværende tidspunkt til boligplacering af ukrainere, og fire af boligerne er indrettet som akutboliger på socialområdet.

Administrationen har udarbejdet en plan for den fremtidige anvendelse – botilbud på socialområdet. Planen fremlægges nedenfor.

Faktuelle forhold

Udsigten – et bygningskompleks med fleksible anvendelsesmuligheder

Plejecentret Udsigten rummer 28 boliger og er beliggende i Blistrup på Kirkevej 35 A-D, jf. bilag, hvor der ses et luftfoto og en snittegning, som bl.a. viser placering af bygning A, B, C og D.

Udsigten er bygget i flere omgange, hvor A er ældst og D er yngst. Terrænet hælder, så A ligger højest og D ligger lavest. Det betyder, at bygningskomplekset indeholder fire etageplaner, der er benævnt etage 0, 1, 2 og 3. Servicearealerne er overvejende i bygning B.

De 28 boliger fordeler sig på i alt 7 boligklynger/gangafsnit med 3-5 boliger i hver af dem. Boligklyngerne kan kombineres på forskellig vis – afhængigt af om bygningen underinddeles 'vandret' eller 'lodret'. Det betyder, at bygningskomplekset med sine kombinationsmuligheder rummer en fleksibilitet, som gør, at bygningskomplekset vil kunne tilpasses i takt med, at behovene ændrer sig.

Der er 3 'hovedindgange' – ud mod p-pladsen øst for bygningskomplekset. Disse indgange befinder sig mellem bygning A og B, mellem bygning B og C (med elevator) og mellem bygning C og D (ligeledes med elevator). Der er niveaufri adgang til alle tre hovedindgange. Hovedindgangen mellem bygning A og B er forsynet med en rampe til kørestolsbrugere.

Boligerne er alle forsynet med eget bad, toilet og (te-)køkken. Boligerne i de ældste bygninger, A og B, er mindst. Fire af boligerne i bygning D er toværelses boliger.

Status for nuværende anvendelse og plan for fremtidig anvendelse

Tolv af boligerne på Udsigten anvendes i dag til boligplacering af ukrainere, og fire af boligerne anvendes som akutboliger på socialområdet. Der er foretaget ændringer af adgangskontrol/nøglebrikker, så Udsigten kan anvendes til ukrainere og akutboliger på socialområdet på samme tid.

Administrationen har udarbejdet et forslag om, at Udsigten fremadrettet skal anvendes til botilbud for fire af de målgrupper, som der arbejdes med på socialområdet.

Fremtidigt brug af Udsigten

Bygningen, der huser det nuværende "Udsigten", rummer mulighed for at etablere flere mindre botilbud og boliger som Gribskov kommune mangler. Ved at omdanne plejecentret Udsigten til sociale tilbud og boliger, kan Gribskov kommune i større grad undgå at skulle købe dyre pladser i andre kommuners tilbud eller i private tilbud for at imødekomme borgernes støttebehov.

Gribskov Kommune råder i dag ikke selv over tilbud til:

- Borgere i længerevarende botilbud efter Servicelovens paragraf 108 i enkeltmandstilbud med behov for 1-2 medarbejdere pr. borger i alle døgnets timer.
- Borgere med autismespektrumforstyrrelser, som har behov for et midlertidigt botilbud efter Servicelovens paragraf 107, men som på sigt vil kunne klare sig i egen bolig.
- Borgere som enten har brug for udslusning eller en akut bolig. Disse borgere bliver der derfor idag købt pladser til i botilbud eller på herberg beliggende i andre kommuner eller i private tilbud.

Formålet med at etablere sociale botilbud og boliger på "Udsigten" er:

- At skabe flere pladser til en stigende gruppe af borgere som i en periode har brug for støtte i flere af de vågne timer. Det gælder yngre borgere med autismespektrumforstyrrelser som typisk skal flytte hjemmefra og som i en periode herefter har et betydeligt støttebehov til at klare dagligdags gøremål, men som ikke behøver personale om natten. Tilbud som dette er der efterspørgsel på, og det er vanskeligt at få en plads hos andre kommuner eller hos private tilbud.
- At skabe tilbud til borgere, som er billigere at drive selv, end det er at købe pladserne hos andre kommuner eller hos private tilbud. Det gælder borgere der har et omfattende og vedvarende støttebehov i skærmede miljøer og hvor der er brug for 1-2 medarbejdere pr. borger i alle døgnets timer.
- At skabe et tilbud til borgere, som er på vej i egen bolig efter at have boet i botilbud, men som har brug for en periode med udslusning og socialpædagogisk støtte. Tilbud som dette er der efterspørgsel på, og det sker, at

borgeren ender med at bo længere tid på et dyrt botilbud, end der egentligt er behov for.

- At skabe et tilbud til borgere, som er hjemløse, eller som er i fare for at blive det, om som ellers ville være nødsaget til at bo på et herberg eller på gaden.
- At reducere udgiften forbundet med at have borgere indskrevet på et herberg.

Plan for tilpasning af Udsigten ift. behov for de respektive målgrupper

Administrationen har fået foretaget en arkitektfaglig vurdering af mulighederne for at ombygge og tilpasse Udsigten til de respektive målgrupper.

Skitseprojektet viser, at de samlede, estimerede ombygningsudgifter er ca. 3,3 mio. kr.

Plan for finansiering

Tilpasningen/ombygningen sker i løbet af 2024 og efter endt ombygning vil udgifterne kunne dækkes af statsligt lånetilsagn, som er modtaget i Gribskov Kommune ultimo 2023.

Gribskov Kommune har søgt om lånedispensation på 10 mio. kr. fra lånepuljen for 2024 på 200 mio. kr. til udvidelse af botilbudskapaciteten på socialområdet. Lånepuljen administreres af Indenrigs- og Sundhedsministeriet, som har meddelt kommunen d. 18. september 2023, at der er givet et lånetilsagn på op til 10 mio. kr.

Præmis for tilsagn om lånedispensation fra lånepuljen til udvidelse af botilbudskapaciteten på socialområdet er, at ombygningsprojekt skal være afsluttet inden udgangen af 2024. Lånefinansieringen er målrettet målgrupper inden for Servicelovens paragrafer 107 og 108.

Administrationens vurderinger og anbefalinger

De nævnte tilpasninger af Udsigten vil give mulighed for at tilvejebringe et robust og fleksibelt botilbud til nogle af de målgrupper, der arbejdes med på socialområdet.

Eftersom Udsigten tidligere har været anvendt som plejecenter, er bygningskomplekset allerede indrettet ud fra gældende regler om tilgængelighed. Der ændres ikke på dette, så fx venderadier på badeværelserne, niveaufri adgang og de tre elevatorer, der også kan rumme kørestolsbrugere, bibeholdes.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om social service (Serviceloven). LBK nr. 67 af den 22. januar 2024, særligt §§ 107, 108 og 110

Økonomi

Jf. sagsfremstilling.

Beslutning

1. Handicaprådet finder at ombygningen er en rigtig god ide, og synes godt om de nye planer for Plejecenter Udsigten.

Handicaprådet forventer at blive taget med på råd undervejs i processen.

Louise Lundstrøm deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag

Bilag HR 15.04.24 Placering af bygningerne på Udsigten - Kirkevej 35 A-D

Punkt 30: Meddelelser

27.69.48-P35-1-22

Sagsfremstilling

Hvis der er mødemeddelelser eller anden form for orientering bliver det behandlet under dette punkt.

1. Ændring af rådets medlemmer, advisering af formandskabet.

Indstilling

Administrationen indstiller til Handicaprådet

1. At tage orienteringen til efterretning

Beslutning

1. Orienteringen er taget til efterretning

Da et af rådets medlemmer efter kort tids sygdom er afgået ved døden, vil Handicaprådet foreslå at medlemmets stedfortræder Jørgen Dal indtræder som ordinært medlem, og at Ole Præst (DH Gribskov) bliver stedfortræder i stedet. Jørgen Dal og Ole Præst har sagt ja til dette og sagen sættes på en sag hos byrådet ved byrådets næste møde.

Mødet startede kl. 16.15 og sluttede kl. 18.32.