

REFERAT Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi 2022-2025 d. 16-09-2025

Mødedato Tirsdag d. 16. september 2025 kl. 19:00

Mødested Lokale 505, Rådhuset

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi – udvalgets egne forhold.....	5
Fredbogård - status.....	6
Lokal Erhvervsvenlighed 2025.....	8
Elektronisk underskrift af mødeprotokol.....	11

Punkt 35: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-15-21

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi

1. at godkende dagsordenen

Sagsfremstilling

Forud for udvalgets møde udsendes en dagsorden med det fornødne materiale til bedømmelse af de sager, der skal optages på dagsordenen.

Udvalgets medlemmer

Fravær og stedfortræder: Anders Gerner Frost (NG) fraværende. Thomas Jung (NG) som stedfortræder for Anders Gerner Frost. Daniel Frigast (C), Jannich Petersen (V), Kim Thonsgaard (C), Pernille Søndergaard (M)

Lovgrundlag

LBK nr. 47 af 15.01.2019 (Kommunestyrelsesloven) §20

Beslutning

1. Dagsorden godkendt

Thomas Jung (NG) deltog som stedfortræder for Anders Gerner Frost (NG)

Punkt 36: Meddelelser

00.22.04-P35-17-21

Resume

Hvis der er mødemeddelelser eller anden form for orientering, bliver det behandlet under dette punkt. Udvalget orienteres om hvilke sager, der er på vej.

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi

1. at orienteringen til efterretning.

Beslutning

Møde start: 19:00

Mødepause: 19:07

Temamøde med deltagelse af VisitNordsjælland

Temamøde start: 19:11

Temamøde slut: 20:08

Møde genoptaget: 20:11

Møde slut: 21:00

Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi blev orienteret om:

1. Status på ansættelsesproces i foreningen Gribskov Erhverv og Turisme. Stillingen er i genopslag
2. De større byer er traditionen tro inviteret til evaluering af sommeren den 24. september 2025. Formandskabet for både Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi og Klima, Teknik og Miljø deltager.
3. Eventaktører er inviteret til dialog og evaluering den 29. september 2025
4. Indvielse af Søborg Sø den 30. september 2025 fra 15:00 -18:00.
5. Der har været afholdt dialogmøde med interessenter i forhold til Signaturoplevelse ved Søborg Sø.

Thomas Jung (NG) deltog som stedfortræder for Anders Gerner Frost (NG)

Punkt 37: Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi – udvalgets egne forhold

00.22.02-A30-2-25

Resume

Sagen drejer sig om, hvem der skal varetage formandsposten. Sagen kommer på dagsorden efter anmodning fra Nytgribskov. Anmodningen blev fremsendt af Anders Gerner Frost pr. mail den 28.08.2025

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi at beslutte

1. hvad der skal ske med forslaget

Sagsfremstilling

Anmodning

"Valg af formand:

Nytgribskov, hvis Byrådet godkender min orlov (Anders Gerner Frosts orlov) og Thomas Jungs indtrædelse, indstilles Thomas Jung som formand for Udvalget for Erhverv og Oplvelsesøkonomi i min orlovsperiode".

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse: LBK nr 69 af 23/01/2024 § 11 og § 22, stk.1

Beslutning

1. Besluttede at Thomas Jung som stedfortræder for Anders Gerner Frost varetager formandsposten i Anders Gerner Frosts fraværperiode

Thomas Jung (NG) deltog som stedfortræder for Anders Gerner Frost (NG)

Punkt 38: Fredbogård - status

20.13.00-G01-1-23

Resume

Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi har på mødet den 27. maj 2025 bedt om at få en orientering om status på Græsted Veterantræfforenings køb af ejendommen Fredbogård beliggende Holtvej 40, Græsted, hvor Gribskov Kommune givet en garanti til lån på ialt 4,9 mio. kr., jf. Byrådsmødet den 10. december 2024 pkt. 162.

Sagsfremstilling

Den 10. december 2024 vedtog Byrådet at stille en kommunal lånegaranti for Græsted Veterantræfforening på 4,9 mio. kr. til køb af Fredbogård beliggende Holtvej 40, Græsted.

I forbindelse med garantien var der en række betingelser for at garantien kunne gennemføres.

Alle betingelser er opfyldt, dog mangler der at blive taget sikkerhed i ejendommen Fredbogård, Holtvej 40, Græsted, svarende til garantibeløbet.

Der kan ikke tages sikkerhed i ejendommen, før skødet er tinglyst.

Så snart købet er tinglyst vil Gribskov Kommune tage sikkerhed i ejendommen.

Græsted Veterantræfforening har fået fristforlængelse af tinglysning af skøde til 1. oktober 2025.

Ejendommen står opført som landbrugsejendom, hvilket betyder der er bopælspligt på ejendommen, jf. Landbrugsloven.

Græsted Veterantræfforening oplyser, at det er svært at opfylde dette krav. På nuværende tidspunkt bor der lejere på ejendommen.

En mulighed er, at Græsted Veterantræfforening søger om, at ejendommen godkendes til "Anden anvendelse", for at foreningen må eje ejendommen uden bopælspligt.

Skal ejendommen ændre status til "Anden anvendelse", skal der sendes en ansøgning til Gribskov Kommune, som skal godkende ændret anvendelse efter Planlovens landzonebestemmelser.

Kommunen har på nuværende tidspunkt ikke modtaget nogen ansøgning fra Græsted Veterantræfforening.

Når/hvis kommunen godkender ændring af status, skal Græsted Veterantræfforening ansøge Ministeriet for Grøn Trepert om ophævelse af landbrugspligten.

Ansøgningen til Ministeriet for Grøn Trepert, forventes ministeriet at kunne sagsbehandle og godkende inden for et par uger, hvis der er et journalnummer på ansøgningen.

Det skal oplyses, at Græsted Veterantræfforening nu har fået en rådgiver tilknyttet.

Hvis betingelserne ikke opfyldes, må kommunen trække sin garanti tilbage, hvilket vil betyde at Græsted Veterantræfforening må finde anden finansiering til ejendommen, da KommuneKredit ikke kan give lån til foreninger

uden kommunegaranti.

I forbindelse med at garantien blev givet, oplyste Græsted Veterantræfforening, at de havde søgt finansiering hos pengeinstitut/kreditinstitut, men fået afslag grundet, at det var en forening.

Administrationen er iøvrigt i tæt dialog med kommunens advokat, om at få taget sikkerhed i ejendommen med mere.

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi, Økonomiudvalget og Byrådet

1. at tage orienteringen til efterretning

Beslutning

1. Taget til efterretning

Thomas Jung (NG) deltog som stedfortræder for Anders Gerner Frost (NG)

Punkt 39: Lokal Erhvervsvenlighed 2025

24.00.00-G01-7-25

Resume

Den årlige analyse af kommunernes erhvervsvenlighed er netop udkommet fra Dansk Industri. Sagen er en gennemgang af resultateterne med udgangspunkt i Gribskov Kommune.

Sagsfremstilling

Erhvervsklimamåling 2025 fra Dansk Industri

Gribskov kommune placeres ind på en samlet plads som nr. 82 mod sidste års plads som nr. 90. (se bilag 1)

58 virksomheder har besvaret spørgeskemaet, mod 45 sidste år.

Dansk Industri sender ud til 1195 virksomheder. Svarprocenten er dermed på 4,85 %

På landsplan har i alt 7514 virksomheder svaret.

Disse kommuner indgår ikke i analysen i år: Dragør, Fanø, Læsø, Langeland, Samsø, Vallensbæk og Ærø da det ikke har været muligt at indhente svar fra mindst 30 virksomheder.

På en samlet 1. plads ligger Vejen.(se bilag 2 for samlet rapport)

Ændret metode fra 2025

Fra og med i år har DI ændret metode for analysen, og har således skåret fra 10 kategorier til fire. Samt skåret ned i antallet af indikatorer.

Hver kategori tæller fra 2025 for 25 % hver.

Rapporten bygger fortsat på statistiske indikatorer fra diverse offentlige statistikker og svar fra virksomhederne.

Virksomhederne vurderer på en skala fra meget utilfreds til meget tilfreds. Disse vurderinger omregnes til værdier fra 1-5.

Nedenfor den samlede placering inden for de 4 kategorier, samt den samlede placering.

- Overordnet erhvervsvenlighed og dialog 81
- Infrastruktur og energi 62
- Uddannelse og arbejdskraft 87
- Kommunal administration 57
-
- Samlet placering 82

Overordnet erhvervsvenlighed og dialog

Med ovennævnte ændring in mente, så er Gribskov gået tilbage med 5 pladser i forhold til sidste år. Tilfredsheden med kommunens erhvervsvenlighed i alt er gået fra en placering som nr. 58 til en plads som nr. 83. Kommunens formidling af relevant information er ligeledes gået tilbage fra 64 til 83.

Infrastruktur og energi

Gribskov opnår en samlet placering som nr. 62. Denne kategori er ny, og derfor ikke direkte sammenlignelig med sidste år.

Kommunens fokus på bæredygtig transport samt kommunens indsats for at sikre, virksomhederne kan drives mere klimavenligt bliver positivt vurderet. Investering i det kommunale vejnet opnår selvstændigt en placering som nr. 2. Antallet af kommunale bygninger, der opnår energimærke D-G lander på en fin placering som nr. 23

Uddannelse og Arbejdskraft

Også denne kategori er ny, og her placeres Gribskov på en samlet plads som nr. 87.

Kommunens tiltag for at få flere unge til at tage en erhvervsuddannelse vurderes meget lav - på en plads som nr. 88.

De statistiske data peger omvendt på, at den andel af elever, der søger ind på en erhvervsuddannelse efter 9. og 10. klasse ligger i den bedre andel. På en placering som nr. 35.

Desværre er trivslen i folkeskolerne meget lav, en plads som nr. 86, og antallet af fuldtidsbeskæftigede ligger også meget lavt (plads som nr. 89)

Kommunal administration

Endnu en kategori, som er ændret fra tidligere år.

Sagsbehandlingen for byggesager ligger helt på linje med sidste år. Positiv fremgang i oplevelsen af den oplevede byggesagsbehandling, som er gået 5 pladser frem til en samlet placering som nr. 76.

Virksomhederne mener, Gribskov Kommune især bør prioritere:

1. Arbejdskraft 33%
2. Uddannelse 31 %
3. Infrastruktur og transport 23 %
4. Information og dialog 18 %
5. Skatter, afgifter og gebyrer 17 %
6. Brug af private leverandører 15 %
7. Grøn udvikling 14 %
8. Erhvervsarealer og – områder 10,5 %
9. Sagsbehandling 10 %
10. Digitale rammer 6 %

Andre nordsjællandske kommuner

Som endnu et nyt initiativ sammenlignes de nordsjællandske kommuner direkte.

Gribskov kommune ligger som nævnt på en plads som nr. 82, Helsingør på en 88. plads, Halsnæs som nr. 78 og Hillerød som nr. 81, Fredensborg som nr. 77. (i denne opgørelse er kun medtaget de kommuner, der ligger under VisitNordsjælland.)

Gribskov kommune ligger bedre end gennemsnittet af de nordsjællandske kommuner indenfor kategorierne infrastruktur og energi samt kommunal administration.

Lavere end gennemsnittet inden for overordnet erhvervsvenlighed og dialog samt uddannelse og arbejdskraft.

Egen erhvervsundersøgelse

Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi fik i december 2024 og januar 2025 i samarbejde med Erhvervsrådet foretaget en erhvervsundersøgelse i Gribskov kommune. Resultatet af den undersøgelse blev fremlagt i sag nr. 12 den 18. marts 2025.

Af den undersøgelse fremgik det, at den samlede tilfredshed med Gribskov Kommune blev vurderet til en score på 5,4. (mulighed for at score mellem 1-10)

Størst var tilfredsheden med byggesagsbehandlingen, der samlet blev vurderet til 6,9 og indsatsen fra Jobcenteret, som landede på en samlet score på 6,7

I den egen undersøgelse er der dels givet spørgsmål, der kunne besvares med en score, men også mulighed for at komme med uddybende kommentarer, hvilket mange benyttede mulighed for.

Arbejdet med både nyeste analyse fra Dansk Industri og den interne for Gribskov Kommune alene indgår i administrationens arbejde samt en mulighed for foreningen Gribskov Erhverv og Turisme at arbejde videre med.

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Erhverv og Oplevelsesøkonomi

1. at tage sagen til efterretning

Beslutning

1. Taget til efterretning

Thomas Jung (NG) deltog som stedfortræder for Anders Gerner Frost (NG)

Bilag

Resultater for Gribskov

Lokal-erhvervsvenlighed-2025_hovedrapport

Punkt 40: Elektronisk underskrift af mødeprotokol

00.22.04-P35-3-23

Sagsfremstilling

For hvert udvalg føres en protokol, hvori udvalgets beslutninger indføres. Beslutningsprotokollen underskrives efter hvert møde af de medlemmer, der har deltaget i mødet (Kommunalstyrelsesloven, §20 stk. 3).